



di arch. Fabio Saccon
Via G.A. Da Pordenone 31, 33033 Codroipo (UD)
P.IVA 02143190300 - T| 0432 904680 - F| 0432 1842015

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia
Provincia di Udine
Comune di CODROIPO

PIANO ATTUATIVO COMUNALE

di iniziativa privata

denominato "IL TULIPANO"

Zona Omogenea H2

ASSEVERAZIONI

A06

Data: Giugno 2015

Committente:
Michelutti Ermido & C SNC
Dott. Andrea Michelutti

Proprietario dell'area estromessa dal PAC (F. 25 – Mapp. 1387)
Arch. Parussini Giordano

Progetto:
GISPLAN TECHNOLOGY
Fabio Saccon Architetto
Ordine APPC Prov. di Udine Pos. 1125
M| 335.5348078 E| saccon@gisplan.it

Elena Scaini Architetto
Ordine APPC Prov. di Udine Pos. 1595
M| 340.6730038 E| elena@gisplan.it

**REGIONE AUTONOMA FRIULI - VENEZIA GIULIA
PROVINCIA DI UDINE
COMUNE DI CODROIPO**

OGGETTO: PAC di iniziativa privata "IL TULIPANO"

Il sottoscritto Arch. Fabio Saccon, nato a Venezia Lido il 07.08.1962, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Udine al n. 1125, C.F. SCC FBA 62M07 L736S, con studio in Codroipo in qualità di progettista del P.A.C. di iniziativa privata denominata "Tulipano"

ASSEVERA

che nell'ambito territoriale interessato AL PRPC in oggetto non sono presenti beni sottoposti ai vincoli di cui al D.L. 42/2004.

IL PROGETTISTA

**REGIONE AUTONOMA FRIULI - VENEZIA GIULIA
PROVINCIA DI UDINE
COMUNE DI CODROIPO**

OGGETTO: PAC di iniziativa privata "IL TULIPANO"

Il sottoscritto Arch. Fabio Saccon, nato a Venezia Lido il 07.08.1962, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Udine al n. 1125, C.F. SCC FBA 62M07 L736S, con studio in Codroipo in qualità di progettista del P.A.C. di iniziativa privata denominata "Tulipano"

ASSEVERA

che non è necessario il parere degli artt. 10 e 11 della L.R. 27/88, come sostituiti dagli artt. 4 e 5 della L.R. 15/92, in quanto già reso in sede di redazione della variante generale allo strumento urbanistico generale ed ottemperato alle disposizioni di cui all'art. 12 della L.R. 09.05.88 n° 27.

(Riferimento al parere N°24/97 del 17.03.97 rilasciato dalla Direzione Regionale dell'Ambiente in occasione della Variante Generale al P.R.G.C.)

IL PROGETTISTA

**REGIONE AUTONOMA FRIULI - VENEZIA GIULIA
PROVINCIA DI UDINE
COMUNE DI CODROIPO**

OGGETTO: PAC di iniziativa privata "IL TULIPANO"

Il sottoscritto Arch. Fabio Saccon, nato a Venezia Lido il 07.08.1962, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Udine al n. 1125, C.F. SCC FBA 62M07 L736S, con studio in Codroipo in qualità di progettista del P.A.C. di iniziativa privata denominata "Tulipano"

ASSEVERA

che il PAC in oggetto apporta modifiche alle indicazioni del P.R.G.C. nel rispetto degli obiettivi e delle strategie del P.R.G.C. vigente.

IL PROGETTISTA

**REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
PROVINCIA DI UDINE
COMUNE DI CODROIPO**

OGGETTO: PAC di iniziativa privata "IL TULIPANO"

Il sottoscritto Arch. Fabio Saccon, nato a Venezia Lido il 07.08.1962, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Udine al n. 1125, C.F. SCC FBA 62M07 L736S, con studio in Codroipo in qualità di progettista del P.A.C. di iniziativa privata denominata "Tulipano"

ASSEVERA

che per quanto attiene gli aspetti afferenti l'elaborazione dello strumento urbanistico in oggetto sono state rispettate tutte le norme e prescrizioni in conformità alla normativa sul superamento delle barriere architettoniche, ai sensi delle L.n. 13/89, L. 104/92, al D.P.R. n. 503/96 (per edifici pubblici o privati aperti al pubblico) e al D.M.LL.PP. n. 236 del 14.6.89

IL PROGETTISTA

**REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
PROVINCIA DI UDINE
COMUNE DI CODROIPO**

OGGETTO: PAC di iniziativa privata "IL TULIPANO"

Il sottoscritto Arch. Fabio Saccon, nato a Venezia Lido il 07.08.1962, iscritto all'Ordine degli Architetti della provincia di Udine al n. 1125, C.F. SCC FBA 62M07 L736S, con studio in Codroipo in qualità di progettista del P.A.C. di iniziativa privata denominata "Tulipano"

ASSEVERA

che l'intervento non ricade tra quelli soggetti a *Procedimento di valutazione di incidenza ambientale e Verifica di significatività dell'incidenza*, ai sensi della Delibera della Giunta Regionale n. 1323 del 11 luglio 2014.

IL PROGETTISTA

ASSEVERAZIONE SULLA COMPATIBILITA' IDRAULICA DELLE TRASFORMAZIONI TERRITORIALI

(ai sensi della delibera della Giunta Comunale di Codroipo n.65 del 08 aprile 2015)

Il sottoscritto FABIO SACCON

Nato a VENEZIA LIDO il 07/08/1962

residente a CODROIPO. in via G.A. DA PORDENONE n. 31

in qualità di PROGETTISTA INCARICATO DI REDIGERE PAC "IL TULIPANO"

iscritto all'ordine DEGLI ARCHITETTI della provincia di UDINE al n.1125

Incaricato di redigere la presente Asseverazione sulla compatibilità idraulica delle trasformazioni territoriali previste a seguito della presentazione della domanda di PAC DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "IL TULIPANO", da eseguirsi sull'immobile così censito al Catasto Terreni/NCEU: Comune di Codroipo – foglio n. 25, mappale n. 467, di proprietà di MICHELUTTI ERMIDO & C SNC;

VISTI

- il Piano stralcio per l'assetto idrogeologico (PAI) dei bacini idrografici dei fiumi Isonzo, Tagliamento, Piave, Brenta-Bacchiglione, approvato con DPCM del 21/11/2013 e s.m.i.;
- il Progetto di Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) dei bacini idrografici dei tributari della laguna di Marano - Grado, ivi compresa la laguna medesima, del torrente Slizza e del levante, approvato con DGR n.2278 del 28/11/2014 e s.m.i.;
- il Progetto di Piano stralcio per la difesa idraulica del torrente Corno approvato con DPREg 047/Pres del 17/02/2012 e s.m.i.;

DICHIARA

per quanto riguarda il territorio interessato dagli interventi sopra citati di aver ricercato, raccolto e consultato le mappe catastali, le segnalazioni/informazioni e criticità relative a eventi di esondazione/allagamento/risalita falde acquifere avvenuti in passato in strumenti di programmazione o in altri studi conosciuti e disponibili;

ASSEVERA

la compatibilità dei nuovi interventi previsti sopra citati con le situazioni di pericolosità evidenziate dai suddetti Piani, con particolare riferimento alle disposizioni di cui all'art.8 delle Norme Tecniche di Attuazione dei citati PAI e la compatibilità tra le trasformazioni/interventi previsti e il perseguimento dell'invarianza idraulica anche a mezzo l'individuazione di adeguate ed efficaci misure compensative.

Codroipo, Giugno 2015

Il dichiarante