

**REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA**

**Provincia di Udine**

**Comune di Codroipo**

**PIANO REGOLATORE PARTICOLAREGGIATO COMUNALE**

**“isolati di zona omogenea A – Codroipo OVEST”**

## **VARIANTE N° 12**

**VERIFICA DI SIGNIFICATIVITA' DELL'INCIDENZA (VINCA)**

**(sui siti Natura 2000/ZSC/SIC/ZPS AI SENSI DPR 357/1997 –**

**DPR 120/2003 - DGR FVG 1323/2014)**

proprietario: 4 LG s.r.l.

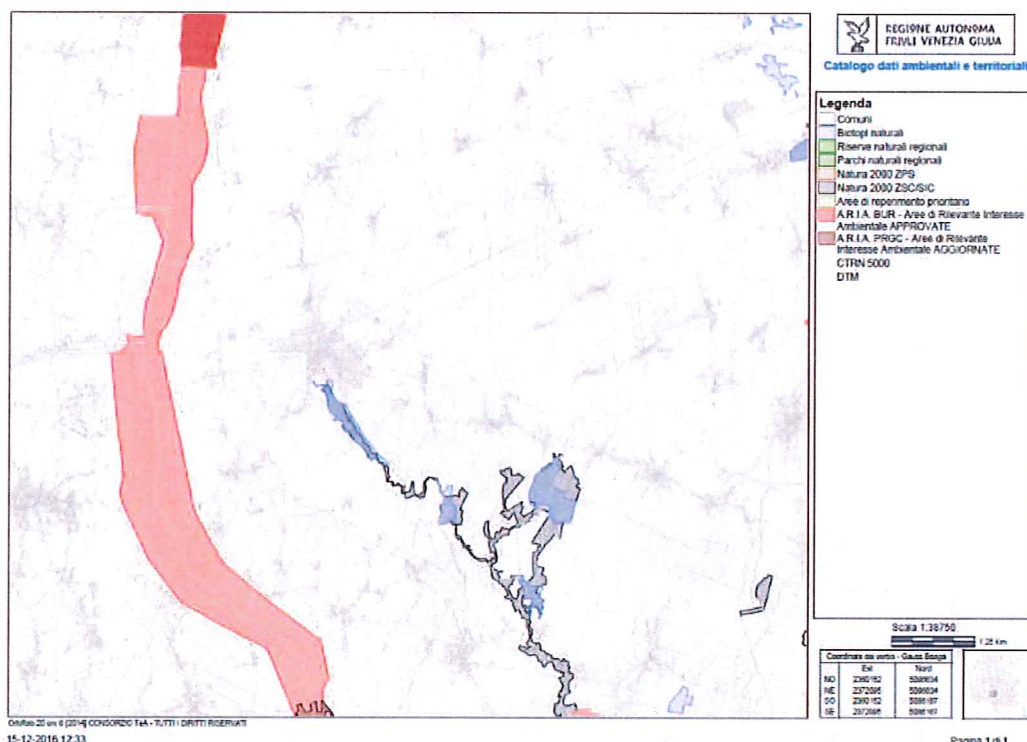
piazza Giuseppe Garibaldi n°21/1  
33033 Codroipo (UD)

#### **a. Premessa**

Le modifiche al P.R.P.C. apportate con la presente variante riguardano il fabbricato censito catastalmente al mappale 102 foglio 54 del Comune di Codroipo, ubicato in via Cesare Battisti n°19 a Codroipo, di proprietà della 4LG s.r.l., con sede a Codroipo (UD) in piazza G. Garibaldi 21/1. Si richiede nello specifico di modificare la zona categoria d'intervento da A3 - ristrutturazione a A6b – ambito interessato a nuova edificazione, per la costruzione di una copertura metallica vetrata interna alla corte.

Il presente studio è finalizzato alla verifica di Valutazione d'incidenza al quale, in via preventiva, è necessario sottoporre qualsiasi piano o progetto possa avere incidenze significative su un sito o proposto sito della rete Natura 2000, ovvero ZSC (Zone Speciali di Conservazione), SIC (Siti di Importanza Comunitaria), ZPS (Zone di Protezione Speciale), singolarmente o congiuntamente ad altri piani e progetti e tenuto conto degli obiettivi di conservazione del sito stesso. Tale procedura è stata introdotta dall'articolo 6, comma 3, della Direttiva comunitaria "Habitat" con lo scopo di salvaguardare l'integrità dei siti attraverso l'esame delle interferenze di piani e progetti non direttamente connessi alla conservazione degli habitat e delle specie per cui essi sono stati individuati, ma in grado di condizionarne l'equilibrio ambientale. La valutazione d'incidenza si applica sia agli interventi che ricadono all'interno delle aree Natura 2000, sia a quelli che, pur sviluppandosi all'esterno, possono comportare ripercussioni sullo stato di conservazione dei valori naturali tutelati nel sito. La valutazione d'incidenza rappresenta uno strumento di prevenzione che analizza gli effetti di interventi che, seppur localizzati, vanno collocati in un contesto ecologico dinamico.

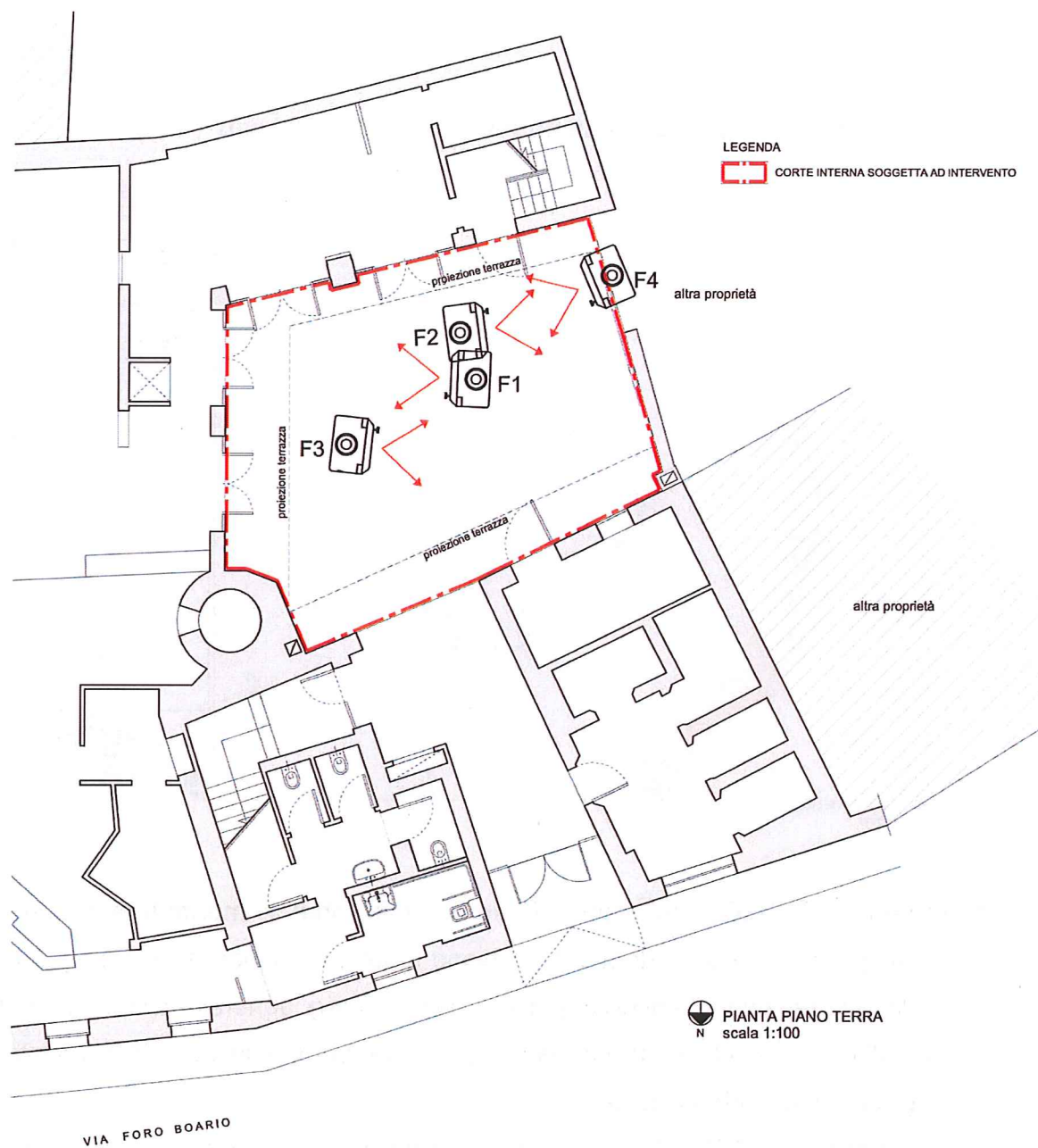
**b. Individuazione siti ambientali potenzialmente interessati**



**c. Impatti su SIC/ZCS/ZPS e altri siti ambientali potenzialmente interessati.**

Codroipo è un comune dotato di un piano regolatore generale comunale adeguato al decreto regionale 826/1978 (piano urbanistico reg. generale) alla legge regionale 52/1991 (seconda legge urbanistica reg.) e al decreto regionale 126/1995 (revisione degli standards urbanistici reg.).

**La variante al PRPC ha per oggetto: modifica della categoria d'intervento di una corte interna ad un fabbricato censito catastalmente al mappale 102 foglio 54 del Comune di Codroipo, ubicato in via Cesare Battisti a Codroipo da A3 – ristrutturazione a A6b – ambito interessato alla nuova edificazione, per la realizzazione di una copertura metallica vetrata.**







**F1 – foto 1**



**F2 – foto 2**



**F3 – foto 3**



**F4 – foto 4**

Le modifiche proposte non inducono particolari evidenze di emissioni nocive per l'ambiente, aumento di residenza, definiti rischi naturali e/o artificiali per la salute umana e gli ecosistemi, tutte le modifiche comprese nel territorio del comune di Codroipo, in particolare del centro storico del Capoluogo, ovvero nella puntuale area di variante, sono esterne e non confinanti ai perimetri di SIC/ZCS/ZPS sopra localizzati.

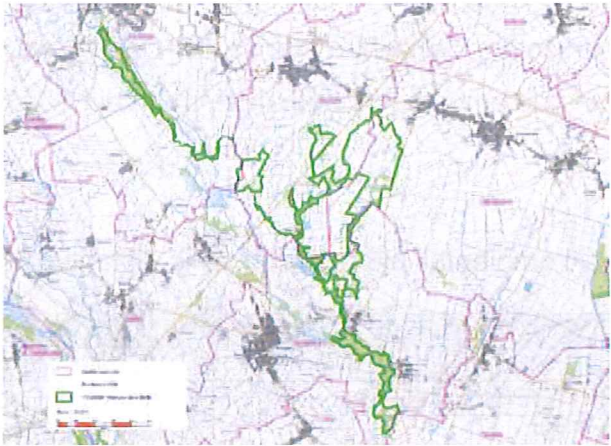
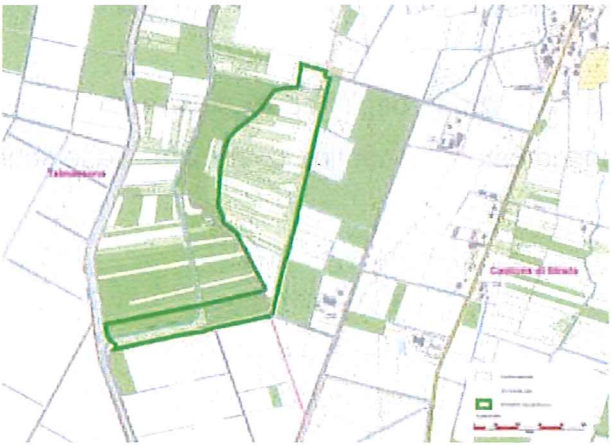
I siti ambientali più prossimi sono distanti dall'area di variante:

TIPOLOGIA AREA	DENOMINAZIONE	DISTANZA circa
ZSC/SIC NATURA 2000	IT3320026 Risorgive dello Stella	<b>1.900,00 m</b>
BIOTOPO NATURALE	Risorgive di Codroipo	<b>1.900,00 m</b>
A.R.I.A.	N. 8 - Fiume Tagliamento	<b>7.000,00 m</b>
BIOTOPO NATURALE	Roggia Ribosa Bertolo - Lonca	<b>9.500,00 m</b>


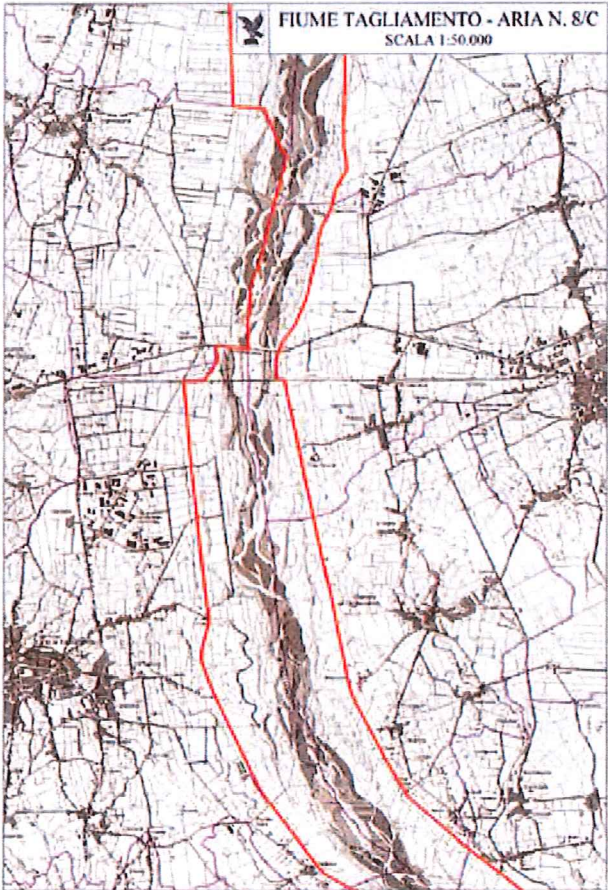
Altri siti sono ubicati a distanze maggiori.

La valutazione degli impatti delle nuove previsioni della variante sui singoli siti ambientali, anche esterni al confine comunale, viene schematizzata come segue

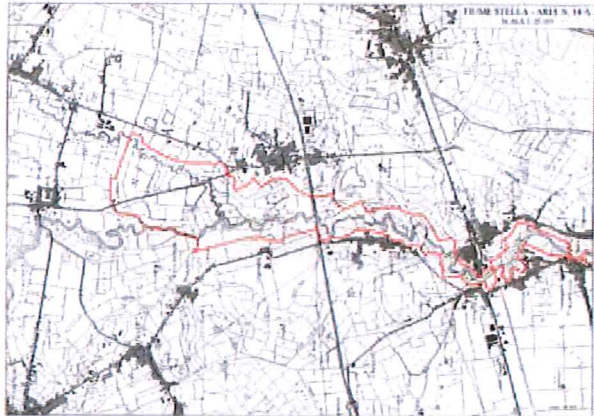
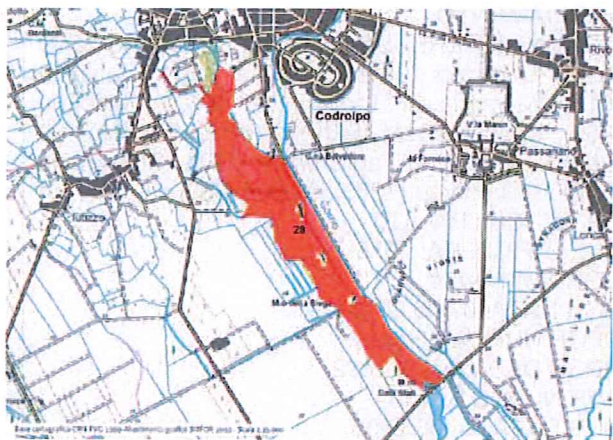
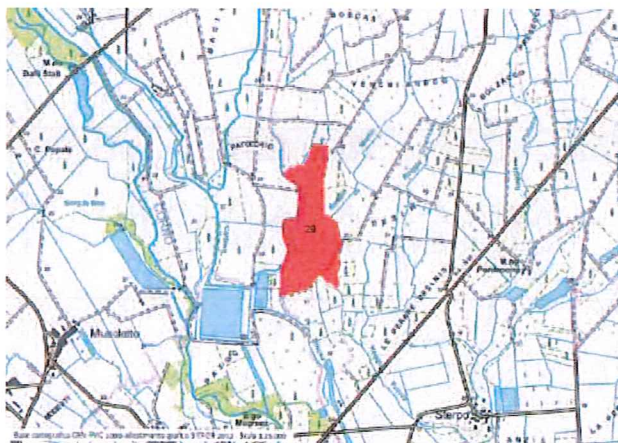


DENOMINAZIONE	CARTOGRAFIA
<p>Natura 2000 ZSC/SIC  Numerazione ID: 46  Regione biogeografica: continentale  Tipo sito: B - ZSC senza relazioni con altro sito  NATURA 2000  Denominazione sito: <b>Risorgive dello Stella</b>  Codice sito: IT3320026  Altitudine med: 22  Altitudine max: 36  Altitudine min: 9  Superficie ha: 801.6446995577078</p>	
IMPATTI	
<p>ASSENZA DI CORRELAZIONE CON I  CONTENUTI DELLA VARIANTE</p>	
DENOMINAZIONE	CARTOGRAFIA
<p>Natura 2000 ZSC/SIC  Numerazione ID: 48  Regione biogeografica: continentale  Tipo sito: B - ZSC senza relazioni con altro sito  NATURA 2000  Denominazione sito: <b>Palude Moretto</b>  Codice sito: IT3320027  Altitudine med: 19  Altitudine max: 19  Altitudine min: 18  Superficie ha: 39.08734490249157</p>	
IMPATTI	
<p>ASSENZA DI CORRELAZIONE CON I  CONTENUTI DELLA VARIANTE</p>	

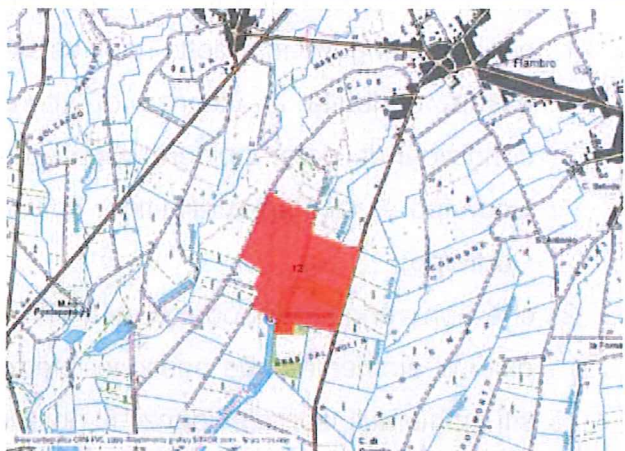
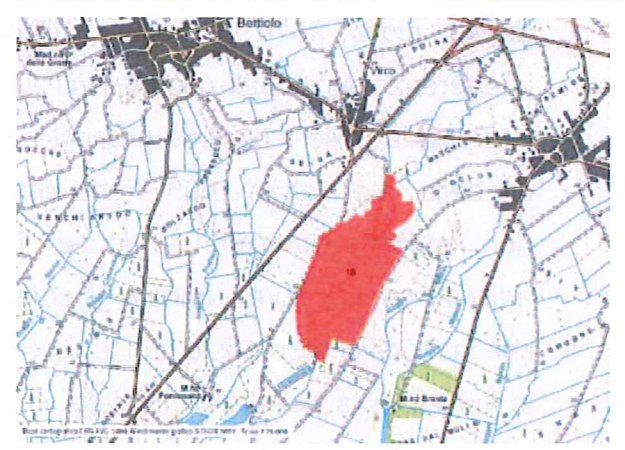
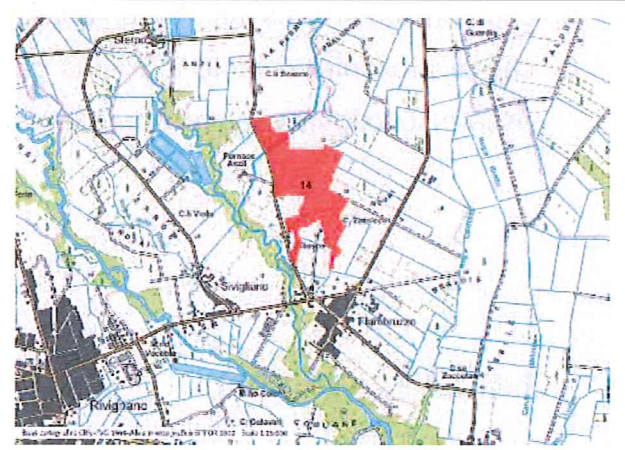


DENOMINAZIONE	CARTOGRAFIA
<p>Natura 2000 ZSC/SIC  Numerazione ID: 52  Regione biogeografica: continentale  Tipo sito: B -ZSC senza relazioni con altro sito  NATURA 2000  Denominazione sito: <b>Bosco di Golena del Torreano</b>  Codice sito: IT3320030  Altitudine med: 10  Altitudine max: 13  Altitudine min: 8  Superficie ha: 139.8764356479764</p>	
IMPATTI	
<p>ASSENZA DI CORRELAZIONE CON I  CONTENUTI DELLA VARIANTE</p>	
DENOMINAZIONE	CARTOGRAFIA
<p>A.R.I.A. BUR - Aree di Rilevante Interesse Ambientale APPROVATE  ID ARIA: 8  DENOMINAZIONE <b>ARIA: N. 8 FIUME TAGLIAMENTO</b>  COMUNI INTERESSATI: Camino al Tagliamento (608), Codroipo (381), Flaibano (248), Latisana (516), Morsano al Tagliamento (547), Ragogna (860), Ronchis (316), San Martino al Tagliamento (388), San Vito al Tagliamento (969), Sedegliano (556), Spilimbergo (1325), Varmo (602)  PROVINCIA: PN - UD  SUPERFICIE HA: 7316  DGR NUM: 1434  DGR DATA: 07.05.2002  DPGR NUM: 0143/Pres  DPGR DATA: 17.05.2002  BUR NUM: S.S 12  BUR DATA: 24.06.2002</p>	
IMPATTI	
<p>ASSENZA DI CORRELAZIONE CON I  CONTENUTI DELLA VARIANTE</p>	



DENOMINAZIONE	CARTOGRAFIA
<p>A.R.I.A. BUR - Aree di Rilevante Interesse Ambientale APPROVATE  ID ARIA: 14  DENOMINAZIONE <b>ARIA: N. 14 FIUME STELLA</b>  COMUNI INTERESSATI: Palazzolo dello Stella (311,5), Pocenia (344,1), Precenico (159,4), Teor (100,8)  PROVINCIA: UD  SUPERFICIE HA: 915.80000000000007  DGR NUM: 125  DGR DATA: 19.01.2001  DPGR NUM: 031/Pres.  DPGR DATA: 06.02.2001  BUR NUM: S.S. 4  BUR DATA: 15.03.2001</p>	
IMPATTI	
<p>ASSENZA DI CORRELAZIONE CON I CONTENUTI DELLA VARIANTE</p>	
DENOMINAZIONE	CARTOGRAFIA
<p>Biotopi naturali  NOME: <b>Risorgive di Codroipo</b>  DPGR_ISTITUZIONE: 28/5/07 n.0156/Pres  BUR_ISTITUZIONE: 20/6/07 n.25  COMUNI_INTERESSATI: Codroipo  SUPERFICIE HA: 99.93145437751119</p>	
IMPATTI	
<p>ASSENZA DI CORRELAZIONE CON I CONTENUTI DELLA VARIANTE</p>	
DENOMINAZIONE	CARTOGRAFIA
<p>Biotopi naturali  NOME: <b>Roggia Ribosa di Bertiole e Lonca</b>  DPGR_ISTITUZIONE: 28/5/07 n.0157/Pres  BUR_ISTITUZIONE: 20/6/07 n.25  COMUNI_INTERESSATI: Codroipo e Bertiole  SUPERFICIE HA: 42.4706229364682</p>	
IMPATTI	
<p>ASSENZA DI CORRELAZIONE CON I CONTENUTI DELLA VARIANTE</p>	



DENOMINAZIONE	CARTOGRAFIA
Biotopi naturali <b>NOME: Risorgive di Flambro</b> DPGR ISTITUZIONE: 23/6/98 n.0234/Pres var. 28/9/01 n.0362/Pres BUR ISTITUZIONE: 19/8/98 n.33 var.7/11/01 n.45 COMUNI_INTERESSATI: Talmassons SUPERFICIE HA: 73.0075158999417	
IMPATTI	
ASSENZA DI CORRELAZIONE CON I CONTENUTI DELLA VARIANTE	
DENOMINAZIONE	CARTOGRAFIA
Biotopi naturali <b>NOME: Risorgive di Virco</b> DPGR ISTITUZIONE: 23/6/98 n.0238/Pres BUR ISTITUZIONE: 19/8/98 n.33 COMUNI_INTERESSATI: Bertolio e Talmassons SUPERFICIE HA: 81.66510524500106	
IMPATTI	
ASSENZA DI CORRELAZIONE CON I CONTENUTI DELLA VARIANTE	
DENOMINAZIONE	CARTOGRAFIA
Biotopi naturali <b>NOME: Risorgive di Zarnicco</b> DPGR ISTITUZIONE: 23/6/98 n.0236/Pres var. 11/7/01 n.0251/Pres BUR ISTITUZIONE: 19/8/98 n.33 var.22/8/01 n.34 COMUNI_INTERESSATI: Rivignano SUPERFICIE HA: 44.80882384499535	
IMPATTI	
ASSENZA DI CORRELAZIONE CON I CONTENUTI DELLA VARIANTE	

#### d. Conclusioni

È ragionevole quindi affermare che per effetto delle previsioni della variante:

1. che non vengono introdotti, negli esistenti atti di pianificazione, fattori ai quali possa essere attribuita la valenza di alterare in senso negativo fatti ed elementi in condizioni da poter incidere negativamente sugli ambiti dei SIC (ZSC) presenti a Codroipo e nei Comuni limitrofi, compresi nella "area vasta" circostante la Città di Codroipo;
2. che non vengono introdotte nel PRPC azioni in grado di produrre inquinamento e disturbi ambientali che possono interferire con i SIC (ZSC) anzidetti e con gli altri siti ambientali, sopra evidenziati, potenzialmente interessati;
3. che, come da indicazioni contenute nella Delibera di Giunta Regionale FVG n.1323 dell'11 luglio 2014, e relativi allegati, questo elaborato rileva l'assenza di interferenze funzionali comportanti alcuna incidenza sui siti medesimi, che l'area interessata dalle modifiche proposte dal Piano non ricade e non è confinante con siti della rete Natura 2000 e che entità e caratteristiche delle modifiche proposte non inducono particolari evidenze di emissioni nocive, definiti rischi naturali e/o artificiali per la salute umana e gli ecosistemi;
4. che le modifiche proposte con la presente variante al PRPC non sono correlate con le vulnerabilità delle aree tutelate considerate e conseguentemente è improbabile che si producano effetti significativi sui siti Natura 2000;
5. che non sono necessari ulteriori analisi ed approfondimenti;
6. che la presente variante al PRPC del centro storico di Codroipo Ovest non deve essere sottoposta alla procedura di Verifica di Incidenza su ZSC/SIC/ZPS (VINCA).

Codroipo, il 2 luglio 2018

Alessandro Tosatto, architetto



ordine degli architetti  
pianificatori paesaggisti  
e conservatori della  
provincia di udine  
**alessandro tosatto**  
albo sez. A/a - numero 1634  
architetto