



# COMUNE DI CODROIPO

Provincia di UDINE

---

COPIA

## DETERMINAZIONE N. 168 DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI Reg. Gen. N° 488

**Oggetto:** PNRR M4C1I3.3 RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM SCOLASTICO COMUNALE (AULA MAGNA). INDIZIONE GARA.

---

L'anno **duemilaventitre** il giorno **otto** del mese di **agosto**

## IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA DELL'AREA LL.PP. E MANUTENZIONI

PREMESSO che:

- con determinazione dell'Area LL.PP. e Manutenzioni n. 281 del 21.10.2015, è stato affidato, a seguito indagine di mercato, ai sensi del comma 11 dell'art. 125 del D.Lvo 163/2006 e s.m.i., l'incarico per il servizio di verifica sismica dell'edificio denominato "Auditorium comunale" sito in Via IV novembre a Codroipo all'ing. Vidoni Luca con studio a Forgaria del Friuli in Via Manin, 5, verso l'importo di €. 7.859,58, oltre al 4% ed all'IVA 22%, per complessivi €. 9.972,24, imputando la spesa al capitolo n 1086 "spese per incarichi e consulenze ufficio tecnico" del Bilancio 2015 (Cod. 477- 06);
- con delibera di Giunta Comunale n. 43 del 19.02.2018, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto preliminare relativo agli interventi di MIGLIORAMENTO/ADEGUAMENTO SISMICO E NORMATIVO DELL'AUDITORIUM DI VIA IV NOVEMBRE A CODROIPO, trasmesso dallo studio Coopprogetti scrl di Pordenone con sede in Via Montereale 10/C, pervenuto in data 28.12.2017 e protocollato con nota prot. 087 del 02.01.2018, dell'importo complessivo di €. 1.000.000,00 come evidenziato nel seguente quadro economico di spesa modificato d'ufficio:

DATO ATTO che la disponibilità finanziaria dell'Ente non permetteva, non solo la realizzazione dell'opera, ma nemmeno la possibilità di affidare un incarico cumulativo di progettazione definitiva ed esecutiva e pertanto si era ritenuto di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva al fine di poter di accedere a eventuali bandi per l'ottenimento di contributi da parte degli enti superiori (Regione e Ministeri);

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 106 del 24.05.2021, immediatamente esecutiva, con la quale, si approvava solo ai fini contributivi, il progetto definitivo relativo alle opere relative agli INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM COMUNALE (AULA MAGNA) comportante un quadro economico di spesa generale per una spesa complessiva di 1.182.000,00;

RILEVATO che anche le varie richieste di finanziamento inoltrate agli enti superiori negli anni 2021 e 2022 non hanno prodotto risultati;

ATTESTO che con la delibera di consiglio comunale n. 23 del 26.04.2023 è stato approvato il piano triennale delle OO.PP. 2023-2025 che riporta al suo interno l'opera di cui alla presente per un importo di € 1.650.000,00;

RICHIAMATI:

- la legge 11 gennaio 1996, n. 23, recante "*Norme per l'edilizia scolastica*";
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*";
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante "*Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionali all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia*";
- la circolare del 30 dicembre 2021, n. 32, del Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH)";
- il Decreto del 11 aprile 2008 del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, recante approvazione del Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione, con il quale sono stati individuati i Criteri Ambientali Minimi (CAM), periodicamente revisionati con Decreto dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare ed in particolare il comma 1 dell'art. 34 del D.lgs. 50 del 2016, ai sensi del quale *le stazioni appaltanti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal succitato Piano d'azione attraverso l'inserimento,*

*nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri previsti dallo stesso Decreto*

- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021 e successive modificazioni e integrazioni, con il quale sono state assegnate le risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti *milestone* e *target*;
- il decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 6 dicembre 2022, recante individuazione di risorse aggiuntive per l'Investimento 3.3 del PNRR – Missione 4 – Componente 1;

CONSIDERATO che:

- l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici scolastici, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale titolare dell'Investimento 3.3;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha ammesso a finanziamento l'intervento di cui alla presente, sulla base dell'istruttoria e della valutazione effettuata dalla Regione competente;

VERIFICATO che l'intervento di cui al punto precedente è stato ammesso al finanziamento per l'importo complessivo di €. 1.650.000,00 finanziato rispettivamente per €. 1.060.000,00 con contributi di cui al PNRR di cui sopra e per €. 590.000,00 con fondi del comune di Codroipo;

RILEVATO altresì che le azioni del progetto (contenute nell'accordo di concessione di finanziamento) dovranno essere portate materialmente a termine e completate secondo il seguente cronoprogramma, salvo specifiche rimodulazioni delle *milestone*, d'intesa con il Ministero dell'economia e delle finanze, tali da non compromettere comunque né i *target* né le *milestone* di livello europeo associati:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 15 settembre 2023	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 novembre 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 dicembre 2025	Verbale di ultimazione lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 31 marzo 2026	Certificato di collaudo

RICHIAMATA la nota regionale pervenuta con prot. n. 11849 del 05.05.2023 con la quale si autorizza la modifica del titolo dell'intervento presentato dal Comune di Codroipo CUP J85117000150006 in "*Restauro e risanamento conservativo con adeguamento strutturale e impiantistico dell'Auditorium scolastico comunale (Aula Magna)*";

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 150 del 22.05.2023, immediatamente esecutiva, con la quale si aggiorna ed approva il progetto definitivo dell'intervento denominato *Restauro e risanamento conservativo con adeguamento strutturale e impiantistico dell'Auditorium scolastico comunale (Aula Magna)*, pervenuto dallo studio Coopprogetti srl di Pordenone con protocolli: prot. 25841 del 23.09.2019, prot. 12437 del 24.05.2021 e prot. 9611 del 07.04.2023, dell'importo complessivo di e. 1.650.000,00;

VISTO il mutuo di € 535.000,00 contratto con la cassa Depositi e prestiti, posizione n. 6218268, trasmesso al protocollo comunale al n. 19712 del 20.07.2023;

RICHIAMATO il punto 6 delle linee guida per il monitoraggio e la rendicontazione del PNRR, *Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione - dagli asili nido alle università, Investimento 3.3 Piano per la messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica*, cui il progetto fa riferimento, nel quale si evidenzia che il periodo di ammissibilità delle spese sostenute per la realizzazione di ciascun intervento, ai sensi del regolamento (UE) 2021/241 del 12.02.2021, sono solo quelle decorrenti dal 1 febbraio 2020;

RITENUTO che, non essendo ammissibili a contributo le spese tecniche per la progettazione preliminare e definitiva dell'opera di cui trattasi sostenute prima del 01.02.2020 pari a €. 49.063,04, si ritiene di stralciare dal quadro economico tali spese;

DATO ATTO che con delibera di C.C. n. 41 del 27.07.2023 è stata rifinanziata per il medesimo importo di cui al punto precedente mantenendo l'importo complessivo dell'opera di €. 1.650.000,00, finanziato in parte con contributo PNRR, con mutuo contratto con la cassa depositi e Prestiti e con fondi propri;

RICHIAMATI i seguenti atti di bilancio:

- la delibera di consiglio comunale n. 23 del 26.04.2023, esecutiva a termini di legge, con la quale si approva il piano triennale delle OO.PP. 2023-2025, nel quale l'opera è inclusa per l'importo di precedentemente indicato;
- la deliberazione consiliare nr. 26 del 26.04.2023 di approvazione del bilancio triennale 2023/2025 contenente il finanziamento dell'opera;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 225 del 07.08.2023, immediatamente esecutiva, con la quale, si approvava il progetto esecutivo dell'intervento denominato *RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM SCOLASTICO COMUNALE (AULA MAGNA)*, pervenuto dallo studio Cooprogetti srl di Pordenone con protocolli: 199412023 e 20790/2023 dell'importo complessivo di e. 1.650.000,00, così come si evidenzia nel presente quadro economico di spesa:

#### QUADRO ECONOMICO DI SPESA

##### A SOMME A BASE D'ASTA

A.1	LAVORI	
	Opere strutturali (S.04) - OG1	247.099,88
	Opere edili (E.20) - OG1	512.553,10
	Impianti elettrici (IA.03) - OG11	138.767,57
	Impianti meccanici (IA.02) - OG11	223.516,68
	Oneri sicurezza	56.543,36
	<b>TOTALE SOMME A</b>	<b>1.178.480,59</b>
A.2	<i>ONERI PER LA SICUREZZA - 2,68%- (non soggetti a ribasso)</i>	56.543,36
	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	<b>1.121.937,23</b>

##### B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	SPESE TECNICHE	135.857,65
B.1.a	sp. Tec. Progett. Esec, D.L., geologica, collaudo statico.	135.497,64
B.1.b	sp. Tec. da sostenere (Collaudo amm,..)	360,01
B.2	ONERI PREVIDENZIALI (4% )	5.434,31
B.2.a	oneri previdenziali su B.1.a	5.419,91
B.2.b	oneri previdenziali su B.1.b	14,40
B.3	IVA 22% su spese tecniche	31.084,23
B.3.b	IVA su B.1.a + B.2.a	31.001,86
B.3.c	IVA su B.1.b+ B.2.b	82,37
B.4	IVA (10% su A.1)	117.848,06
B.5	Incentivi tecnici	12.048,79
B.6	Contributi gare ANAC	695,00
B.7	economie su affidamenti sp. Tecniche tot.	33.377,62
B.8	Arredi ed attrezzature (valutazione di prima analisi, salvo eventuale sostituzione poltrone per CPI)	20.000,00
B.9	Imprevisti	115.173,75
	<b>TOTALE SOMME B</b>	<b>471.519,41</b>

**TOTALE SOMME A+B**

**1.650.000,00**

VERIFICATO che l'opera inserita nel bilancio pluriennale e nel piano triennale delle opere pubbliche, è finanziata:

- per € 1.060.000,00 da fondi relativi al piano nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica
  - per € 535.000,00 con un mutuo contratto con CDP spa;
  - per € 55.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione;
- imputata in bilancio ai seguenti capitoli di spesa:

- 3222/0 bilancio 2023 per 590.000,00,
- 3222/0 bilancio 2024 per 390.000,00,
- 3222/0 bilancio 2025 80.000,
- 3222/01 bilancio 2023 per € 590.000,00;

RITENUTO di dover procedere celermente con la gara di appalto dei lavori;

RICHIAMATA la circolare MIT del 12.07.2023 detta "circolare Salvini" la quale individua il "...regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi alle procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1 luglio – chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative...";

ATTESO che conseguentemente il presente appalto viene eseguito a norma di quanto previsto dalla stessa circolare;

RITENUTO per le motivazioni di cui sopra, di esperire l'appalto con procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2) lettera b) della Legge 11 Settembre 2020, n. 120, mediante procedura negoziata senza bando previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti (sulla base delle categorie merceologiche - categorie SOA), individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici ed in modo da dare la possibilità alle imprese minori di partecipare ad appalti di basso importo quali sono quelli oggetto del presente atto (Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e utilizzo economie di gara);

RILEVATO che il presente progetto non è un lotto funzionale di un progetto più generale e non è stato suddiviso in lotti in quanto funzionale singolarmente nel suo intero complesso;

VISTO l'art. 192 del DLgs. 267/2000 che prescrive per la stipulazione del contratto l'adozione di apposita preventiva determinazione del Responsabile del procedimento di spesa, indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RICHIAMATO l'art. 1 comma 2, lettera b) del *Decreto semplificazioni*, modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), della legge n. 108 del 2021) la quale prevede che *le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori mediante ..... omissis ..... b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno ..... omissis ..... di almeno dieci operatori* (nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici) *per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016.*

ATTESO che l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture, ai sensi del codice dei contratti pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza";

RITENUTO di improntare l'operato della committenza nel rispetto della normativa vigente, perseguendo la garanzia di massima qualità del progetto e dell'esecuzione dell'opera e il bilanciato e corretto ripristino di tutti i

principi, cui deve essere improntato l'affidamento dei contratti pubblici;

RITENUTO di agevolare l'azione amministrativa attraverso la semplificazione delle procedure di gara al fine di non inasprire il procedimento mediante metodi la cui tempistica risulta oltre modo lunga e laboriosa con aggravii per la redazione di molteplici atti e con un carico eccessivo di oneri rispetto all'effettivo grado di raggiungimento degli obiettivi che l'Amministrazione si è prefissata di raggiungere;

PRESO ATTO che:

- l'art. 44bis della Legge Regionale 14/2002 "Disciplina organica dei lavori pubblici" prevede la costituzione di una rete regionale di stazioni appaltanti attraverso l'utilizzo di una rete informatica;
- le stazioni appaltanti aderenti alla rete si qualificano in ragione delle competenze diffuse sul territorio e acquisite tramite la costituzione della rete e operano attraverso strumenti d'acquisto e di negoziazione telematici messi a disposizione della Regione;
- che il coordinamento e il supporto previsto dall'art. 44 bis, comma 2, della L.R. 14/2002 viene realizzato attraverso la messa a disposizione per tutte le stazioni appaltanti facenti parte della rete della piattaforma telematica sulla quale svolgere inizialmente le procedure di gara e successivamente il processo di realizzazione dell'opera pubblica;
- in data 28 e 31 maggio 2018 fra la regione FVG e Comune di Codroipo è stata stipulata la medesima convenzione entrando a fare parte integrante della rete delle S.A.;
- che la S.A. convenzionata istituisce presso la propria sede un ufficio facente parte della rete di stazioni appaltanti (con provvedimento del segretario generale n. 1 del 06.11.2018), d'ora in avanti definito come "Ufficio della rete" per la realizzazione di lavori di competenza della medesima stazione appaltante, che opera in rete direttamente sulla piattaforma telematica eappaltiFVG posta a disposizione dalla Regione;
- con nota regionale prot. 73220/P del 23.11.2018 sono state date le linee di indirizzo di utilizzo della piattaforma e\_appalti della regione FVG;
- con circolare prot. 31591 del 14.06.2022 "Attuazione del PNRR - chiarimenti in merito all'applicazione in ambito regionale dell'art. 52 comma 1 lett.a) punto 1.2 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 è stato ribadito che "...la Rete delle Stazioni appaltanti assolve alle previsioni di cui all'art. 37 comma 4 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. (nello specifico al comma 4 lettera b) consentendo così alle Stazioni appaltanti del territorio aderenti alla stessa di possedere la necessaria "qualifica" per procedere in autonomia all'acquisizione dei lavori e dei servizi di progettazione di cui all'art. 157 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. senza ricorrere ad altri soggetti qualificati....";
- la Regione in data 20.03.2023 ha pubblicato sul sito istituzionale il seguente chiarimento: "Si informa che, a seguito delle interlocuzioni avute con l'ANAC, la Direzione centrale infrastrutture e territorio provvederà all'iscrizione all'AUSA della Rete delle Stazioni appaltanti, istituita dall'art. 44 bis della legge regionale 14/2002, al fine di facilitare le attività di controllo dell'Autorità con riferimento alle gare attivate dagli enti che costituiscono la Rete. Allo scopo sarà anche creato un centro di costo specifico per ciascuno di essi. Si coglie inoltre l'occasione per confermare che, come già chiarito dalla Direzione medesima con la circolare n. 0031591 del 14/06/2022, l'adesione alla Rete garantisce alle stazioni appaltanti del territorio regionale il possesso della necessaria "qualifica" per procedere in autonomia all'acquisizione dei lavori e dei servizi di progettazione di cui all'art. 157 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. senza ricorrere ad altri soggetti qualificati, anche per quanto riguarda la gestione delle procedure riferite ai progetti finanziati con le risorse del PNRR e del PNC;
- alla data della presente la Regione non ha ancora provveduto all'iscrizione in AUSA (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti) della Rete delle Stazioni appaltanti regionale al fine di facilitare le attività di controllo dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con riferimento alle gare attivate dagli enti convenzionati;

CONSIDERATO quanto sopra e la scadenza del 15.09.2023 per l'aggiudicazione dei lavori, si procederà all'esecuzione della procedura di affidamento lavori utilizzando il codice AUSA di questa Amministrazione;

RILEVATO che il TPO dell'Area LL.PP. e manutenzioni in data 28.12.2018 ha pubblicato un avviso sulla pagina principale del profilo committente [www.comune.codroipo.ud.it](http://www.comune.codroipo.ud.it), ove nel rispetto dei principi di trasparenza e semplificazione delle procedure ha invitato gli operatori economici ad accreditarsi presso i portali di eAppaltiFVG e MEPA e che da questi elenchi avrebbe estrapolato gli operatori economici da invitare;

RICHIAMATO il "Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e utilizzo economie di gara", aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 26.09.2019, il quale, agli artt. 4 e 5, disciplina le modalità di scelta degli operatori economici da invitare alle procedure di gara e di applicazione della rotazione;

CONSTATATO che la piattaforma eappaltiFVG presenta al proprio interno un elenco di operatori iscritti distinto per categorie merceologiche che viene aggiornato continuamente con delle regole dalla Regione F.V.G. costituendo di fatto anche un elenco di operatori per la singola stazione appaltante;

CONSTATATO che, per la scelta dell'Operatore Economico da invitare, risulta possibile attingere dall'Elenco degli Operatori Economici iscritti alla piattaforma di cui sopra, per la categoria di lavori attinente e per gli importi, similari a quelli oggetto dell'affidamento;

DATO ATTO che:

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto s'intende provvedere al recupero di un immobile, anche al fine del pubblico spettacolo, utilizzato dagli istituti scolastici per eventi di natura scolastica ma anche spettacoli, rappresentazioni recite;
- il contratto avrà per oggetto: **"APPALTO PER IL RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM SCOLASTICO COMUNALE (AULA MAGNA)"** e sarà stipulato in forma pubblica;
- la gara di appalto sarà esperita con procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del 76/2020 convertito in legge dalla L. 120/2020 e successivamente modificato dalla L. 108/2021 ed il criterio di aggiudicazione adottato sarà quello del minor prezzo, ex art. 95, c. 4, lett. a) del medesimo decreto;
- saranno invitate a partecipare alla procedura un n. di operatori economici uguali o maggiori di 10, il cui elenco non viene allegato alla presente secondo un criterio di rotazione degli invitati secondo il possesso dei requisiti, l'importo e le categorie dei lavori, le richieste pervenute da alcuni operatori e quant'altro disposto dal vigente "Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e utilizzo economie di gara", aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 26.09.2019
- l'importo posto a base di gara è di € 1.121.937,23 esclusi gli oneri di sicurezza pari ad € 56.543,36 e quindi per un importo complessivo di € 1.178.480,59;
- il contratto è stipulato a corpo e misura secondo quanto previsto dall'art. 3 punti dddd) ed eeeee) del decreto 50/2016 e s.m.i.;
- il termine per l'ultimazione dei lavori decorrenti dalla data del verbale di consegna viene normato dall'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto e viene definito in 360 gg. naturali e consecutivi;
- la categoria principale per l'intervento è la OG01, classifica III;
- la categoria scorporabile per l'intervento è: la OG11, classifica II;
- Le modifiche, nonché le varianti in corso d'opera, dei contratti di appalto in corso di validità saranno autorizzate dal RUP ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a) e comma 2 per lavorazioni simili di recupero del patrimonio e potranno interessare, oltre che eventuali circostanze imprevedute ed imprevedibili, anche l'eventuale miglioramento dell'opera per darne una funzionalità finale ottimizzata rispetto agli obiettivi progettuali. Il tutto fino ad un importo che non superi il 20% del contratto stipulato;
- la cauzione provvisoria non viene richiesta in quanto le imprese invitate sono micro, piccole o medie imprese;
- la penale per ritardo nell'esecuzione dei lavori è fissata all'art. 20 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- i pagamenti saranno regolati da quanto previsto negli artt. 22 e segg. del Capitolato Speciale d'Appalto;
- è prevista l'eventuale anticipazione max. del 20% di legge qualora l'aggiudicatario lo richieda;
- per le ulteriori condizioni contrattuali specifiche si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto;
- i lavori aggiudicati sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto, ma per quanto riguarda la categoria principale, nel limite del 49,9% dell'importo della stessa in quanto ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto e non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, pertanto resta in carico all'aggiudicatario la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera. Le categorie scorporabili sono subappaltabili;

DATO ATTO che:

- verrà eseguita la verifica della necessità di assicurare una quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto all'occupazione giovanile e all'occupazione femminile, in applicazione del comma 7 dell'art. 47 del D.L. 77/2021 (convertito con modificazioni dalla L.108/2021), e del punto 6 delle Linee Guida adottate con decreto 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le pari opportunità;
- in applicazione all'art. 47 comma 4 ultimo capoverso del D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021 e delle Linee Guida adottate con decreto 7 dicembre 2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le pari opportunità, ai sensi dell'art. 47 comma 7 del medesimo D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021 la determinazione delle unità di personale necessarie all'esecuzione del contratto dovrà risultare pari almeno a 8 come di seguito indicato:
  - n. 1 unità di personale amministrativo;
  - n. 2 unità di personale tecnico (direttore tecnico di cantiere + preposto);
  - n. 5 unità media di addetti impiegati in cantiere (desunte dal PSC – pag. 105);
 il tutto oltre alla possibilità di subappalto prevista dal codice e dal disciplinare di gara;

ATTESO che la documentazione di gara viene allegata sulla piattaforma eappaltiFVG la quale insieme al progetto costituiranno gli atti della gara di appalto;

RITENUTO di approvare la lettera invito ed i relativi allegati al fine di avviare le procedure di scelta dell'operatore economico a cui affidare i lavori in oggetto indicato tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. art. 1 comma 2, lettera b) del *Decreto semplificazioni*, come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), della legge n. 108 del 2021), da aggiudicare con il criterio del minor prezzo e con l'applicazione dell'istituto previsto dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dall'art. 9 della L. 243/2012 (Disposizioni per l'attuazione del principio del pareggio di bilancio ai sensi dell'articolo 81, sesto comma, della Costituzione);

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, ed in particolare l'art. 183, comma 7 e preso atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

RICHIAMATI i seguenti atti di bilancio:

- la delibera di consiglio comunale n. 23 del 26.04.2023, esecutiva a termini di legge, con la quale si approva il piano triennale delle OO.PP. 2023-2025, nel quale l'opera è inclusa per l'importo di precedentemente indicato;
- la deliberazione consiliare nr. 26 del 26.04.2023 di approvazione del bilancio triennale 2023/2025 contenente il finanziamento dell'opera di cui trattasi;
- la deliberazione giuntaletale nr. 118 del 27.04.2023 con il quale sono state assegnate le risorse ai responsabili di servizio;

VISTI:

- lo Statuto Comunale vigente ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;
- il "Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e utilizzo economie di gara", aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 26.09.2019;
- il decreto sindacale n. 7 del 05.12.2022 di conferma incarico di Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area LL.PP. e Manutenzioni, competente nell'adozione del presente atto;

DATO ATTO che con l'adozione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.LGS 267/2000;

ACCERTATA la propria competenza in qualità di responsabile dell'area tecnica;

## DETERMINA

1. di far proprie le premesse al presente atto, di approvare la documentazione di gara di cui alle premesse e di procedere all'indizione della gara di appalto delle opere di "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM SCOLASTICO COMUNALE (AULA MAGNA)";
2. di dare atto che la gara sarà espletata in modalità telematica secondo quanto previsto dall'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul portale della rete delle stazioni appaltanti del FVG e la documentazione di gara verrà generata direttamente sulla piattaforma stessa la quale insieme al progetto costituiranno gli atti della gara di appalto;
3. di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata con il criterio del minor prezzo ex art. 95, c. 4, lett. a) in combinato disposto con l'art. 1 comma 2, lett. b) della L. 120 del 11.09.2020 aggiornata successivamente dalla L108/2021;
4. di dare atto che l'importo posto a base di gara è quello evidenziato in premessa;
5. di stipulare il relativo contratto nella forma e con le condizioni e clausole indicate in narrativa;
6. di dar seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
7. di invitare alla procedura un n. di ditte uguali o maggiori di 10, il cui elenco non viene allegato alla presente secondo un criterio di rotazione degli invitati secondo il possesso dei requisiti, l'importo e le categorie dei lavori e quant'altro disposto dal vigente "Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e utilizzo economie di gara", aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 26.09.2019;
8. di stabilire, in minimo 10 (dieci) giorni naturali e consecutivi il termine di presentazione delle offerte in attuazione a quanto disposto dal Codice dei contratti;
9. di dare atto che l'elenco delle ditte invitate non viene materialmente allegato alla presente ma viene custodito a cura del RUP;
10. di dare atto che il cronoprogramma finanziario risulta il seguente:

2023	2024	2025	totale
€ 1.180.000,00	€ 390.000,00	€ 80.000,00	€ 1.650.000,00

11. di nominare il seggio informale della gara formulata su eappaltiFVG così composto:
  - a. Presidente: Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area LL.PP. e Manutenzioni;
  - b. Componente: dipendente dell'Area LL.PP. e Manutenzioni all'uopo designato;
  - c. Componente verbalizzante: dipendente dell'Area LL.PP. e Manutenzioni all'uopo designato;
12. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio Finanziario e di dare atto che, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000, la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria;
13. di dare atto che i dati riferiti al presente impegno sono pubblicati sul sito istituzionale [www.comune.codroipo.ud.it](http://www.comune.codroipo.ud.it) ai sensi dell'art. 23 del D.L.gs 14 Marzo 2013, n. 33 nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto sezione "Provvedimenti" – "Provvedimenti dirigenti" "Determinazioni".

---

### **Pareri resi ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267**

Il Funzionario Responsabile del Servizio Interessato

Codroipo, lì 08-08-2023

F.to digitalmente Zanello Edi

parere: **Favorevole**

---

Il Funzionario Responsabile del Servizio Ragioneria

Codroipo, lì 08-08-2023

F.to digitalmente Commisso Silvana

parere: **Favorevole**

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Certificato di pubblicazione

II TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

*F.to Zanello Edi*

Documento informatico firmato digitalmente in originale