



N. **90**

COPIA

# COMUNE DI CODROIPO

PROVINCIA DI UDINE

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**OGGETTO:** OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA - RECUPERO STORICO/URBANISTICO DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO DI PASSARIANO CON OPERE STRADALI, ILLUMINOTECNICHE, DI DECORO URBANO. SLITTAMENTO CRONOPROGRAMMA.

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **ventinove** del mese di **aprile** alle ore **17:00**, nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta con avvisi ai singoli assessori, si è riunita la Giunta Comunale

Intervengono i signori

Nardini Guido	Sindaco	Presente
Trevisan Giacomo	Vice Sindaco	Presente
Polo Silvia	Assessore	Presente
Conte Paola	Assessore	Presente
Turcati Giorgio	Assessore	Presente
Soramel Alberto	Assessore	Presente
Bortolotti Paola	Assessore	Presente
Cordovado Daniele	Assessore esterno	Presente

Assiste il SEGRETARIO GENERALE **Peresson Ruggero**.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **Nardini Guido** nella sua qualità di Sindaco del Comune di Codroipo che espone l'oggetto iscritto all'ordine del giorno sul quale sono stati espressi i pareri ai sensi del T.U.E.L. 267/2000.

# PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

**Oggetto: OPERE DI RIGENERAZIONE URBANA - RECUPERO STORICO/URBANISTICO DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO DI PASSARIANO CON OPERE STRADALI, ILLUMINOTECNICHE, DI DECORO URBANO. SLITTAMENTO CRONOPROGRAMMA.**

## REGOLARITÀ TECNICA

IL RESPONSABILE DEL  
SERVIZIO INTERESSATO  
a norma del T.U.E.L. 267/00

*Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole\* di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

\*per la motivazione indicata con nota:

Data 29-04-2024

Il Responsabile del servizio  
Zanello Edi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi  
e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e  
norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo  
e la firma autografa.



## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la comunicazione che il comune di Codroipo è risultato assegnatario (decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022) di un contributo destinato alla rigenerazione urbana, volto alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, finanziato a valere sul PNRR - M5C2 investimento 2.1 – per un importo pari a € 4.060.950,00 sul progetto denominato: RECUPERO STORICO/URBANISTICO DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO DI PASSARIANO CON OPERE STRADALI, ILLUMINOTECNICHE, DI DECORO URBANO (riferito all'intervento di cui al progetto definitivo) e che pertanto tale finanziamento andrà gestito, monitorato e rendicontato secondo le disposizioni, le circolari e le indicazioni fornite dalle diverse amministrazioni titolari della "governance" del piano;

### RICHIAMATI

- la determinazione dell'area LL.PP. e Manutenzioni n. 151 del 12.07.2023, con la quale è stata aggiudicata la gara relativa alle opere di RECUPERO STORICO/URBANISTICO DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO DI PASSARIANO CON OPERE STRADALI, ILLUMINOTECNICHE, DI DECORO URBANO all'impresa Valle Costruzioni s.r.l. con sede legale in Via Vecchio Mulino, n. 10 a Enemonzo (CF e P.IVA 01723230304) verso un importo di € 2.806.600,04 oltre all'IVA 10% di legge, per complessivi € 3.087.260,04, CIG: 98665148EB – CUP: J83D21000900001;
- il contratto del segretario comunale n. rep 7404 stipulato in data 27.07.2023;
- il verbale di consegna dei lavori datato 23 ottobre 2023 con il quale il direttore dei lavori ing. A. Novarin consegnava i luoghi all'impresa dando atto dei termini temporali per l'esecuzione degli stessi, stabiliti in 365 gg. e quindi cessanti in data 21.11.2024;

### VISTE le comunicazioni:

- dell'Unione Nazionale Pro Loco – Friuli Venezia Giulia- pervenuta con nota prot. n. 7106 del 13.03.2024 con la quale si chiede di posticipare l'avvio del cantiere in Piazza dei Dogi e sugli accessi in Piazza Manin per svolgimento di manifestazioni temporanee (saperi pro-loco). Ciò in quanto la Piazza dei Dogi è infatti individuata quale una delle principali vie di accesso e sfollamento del pubblico, nonché – considerata la particolare natura e conformazione del compendio storico e architettonico che ospita l'evento – una delle più importanti aree di raccolta predisposte all'interno del piano di sicurezza ed evacuazione antincendio redatto per la manifestazione;
- di ERPAC (ente regionale patrimonio culturale del FVG) pervenuta con nota prot. n. 7313 del 15.03.2024 con la quale si chiede di posticipare a far data dal 1 ottobre l'avvio del cantiere in Piazza dei Dogi e sui relativi accessi in quanto nei prossimi mesi di giugno/luglio/agosto/settembre - oltre alle mostre in corso all'interno sia del Corpo Gentilizio Centrale, sia del Parco Grande – è stata programmata anche di tutta una serie di altri eventi di intrattenimento (in specie, concerti musicali) finalizzati alla valorizzazione del compendio dogale da ospitarsi in particolare nella pertinenza della Piazza Tonda (Piazza dei Dogi) nelle date che, allo stato della richiesta, erano in corso di definizione;

RILEVATO che presenza di cantieri nelle vicinanze della piazza all'interno della Villa Manin pregiudicherebbe notevolmente il buon esito delle manifestazioni, non solo dal punto di vista culturale ma anche e soprattutto dal punto di vista della sicurezza e dell'ordine pubblico;

CONSIDERATO altresì che l'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento PNRR prevede all'art. 2 il rispetto dei seguenti obiettivi intermedi e finali (milestone e target):

- a. Stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023,
- b. Pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024,
- c. Terminare i lavori entro il 31 marzo 2026 (collaudo delle opere e rendicontazione);

ATTESO che l'appalto affidato prevede il termine di fine lavori alla data del 21.11.2024 e che un suo slittamento di circa 4 mesi non pregiudicherebbe in alcun modo il buon esito dei lavori;

SENTITO l'appaltatore dei lavori oltre che l'ufficio di direzione lavori che nulla hanno opposto alla presunta proroga di fine lavori (vedi proposta cronoprogramma impresa pervenuto con nota prot. 6254/2024);

CONSIDERATO che le attività di cui sopra sono caratterizzate da un livello di importanza non solo locale, ma soprattutto regionale, nazionale ed in parte transfrontaliero vista la collocazione geografica del sito e la popolarità acquisita delle manifestazioni negli anni;

RITENUTO

- di condividere le richieste presentate dalle associazioni;
- di dare atto che le motivazioni richiamate nelle richieste abbiano un valore culturale di estrema importanza per la promozione turistica della regione Friuli Venezia Giulia oltre che e soprattutto, per il territorio comunale di Codroipo che ne beneficia sia dal punto di vista economico che promozionale;
- di autorizzare il posticipo dei lavori sulla Piazza dei Dogi a Passariano al fine della buona riuscita dei su richiamati spettacoli/manifestazioni;

CONSIDERATO che le ragioni di cui sopra valicano il mero carattere tecnico, ma si prefigurano come scelta di tipo amministrativo e di pubblica utilità per il territorio comunale;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267/2000, testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

1. Di condividere le considerazioni, le motivazioni e le richieste esplicitate dalle associazioni di cui in premessa;
2. Di dare atto dell'importanza e del valore promozionale delle manifestazioni in programma nei prossimi mesi che con i cantieri aperti nella vicinanza della piazza di Villa Manin verrebbero svolte creando oltretutto condizioni di sicurezza e di ordine pubblico difficilmente gestibili;
3. Di autorizzare lo slittamento dei lavori nella Piazza dei Dogi adiacente la Villa Manin di circa 4 mesi non pregiudicando in alcun modo il buon esito dei lavori stessi e dei termini previsti dai target imposti dal PNRR;
4. Di autorizzare il titolare di posizione organizzativa dell'area LL.PP. e manutenzioni alla predisposizione degli eventuali atti relativi.

Indi, vista l'urgenza, con voti unanimi e favorevoli, espressi nelle forme di legge

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile e pubblicarla entro 5 giorni dalla data della sua adozione ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 24.05.2004 n. 17.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
Nardini Guido

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Peresson Ruggero

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione **viene pubblicata** all'Albo on-line del sito istituzionale per gg. 15 consecutivi dal 02-05-24 al 17-05-24.

Si attesta altresì che la stessa viene comunicata ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.1, c. 16, della L.R. 21/2003 con Prot. n. 11786.

*Codroipo, li 02-05-24*

L'IMPIEGATA/O RESPONSABILE  
Orsaria Stefano Luigi

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

---

### PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Ai sensi dell'art.23-ter del Decreto Legislativo n. 82 del 7/3/2005

*Codroipo, li 02-05-24*

L'IMPIEGATA/O RESPONSABILE  
Ai sensi dell'art. 18 D.P.R. 445/2000