



N. **58**

COPIA

COMUNE DI CODROIPO

PROVINCIA DI UDINE

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: RECUPERO STORICO/URBANISTICO DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO DI PASSARIANO CON OPERE STRADALI, ILLUMINOTECNICHE, DI DECORO URBANO. RIDUZIONE IMPORTO OPERA AL SOLO IMPORTO DEL CONTRIBUTO.

L'anno **duemilaventitre** il giorno **sei** del mese di **marzo** alle ore **17:30**, nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta con avvisi ai singoli assessori, si è riunita la Giunta Comunale

Intervengono i signori

Nardini Guido	Sindaco	Presente
Trevisan Giacomo	Vice Sindaco	Presente
Polo Silvia	Assessore	Presente
Conte Paola	Assessore	Presente
Turcati Giorgio	Assessore	Presente
Soramel Alberto	Assessore	Presente
Bortolotti Paola	Assessore	Presente
Cordovado Daniele	Assessore esterno	Presente

Assiste il SEGRETARIO GENERALE **Peresson Ruggero**.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **Nardini Guido** nella sua qualità di Sindaco del Comune di Codroipo che espone l'oggetto iscritto all'ordine del giorno sul quale sono stati espressi i pareri ai sensi del T.U.E.L. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: RECUPERO STORICO/URBANISTICO DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO DI PASSARIANO CON OPERE STRADALI, ILLUMINOTECNICHE, DI DECORO URBANO. RIDUZIONE IMPORTO OPERA.

REGOLARITÀ TECNICA

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 06-03-2023

Il Responsabile del
servizio
ZANELLO EDI
Documento informatico
firmato digitalmente ai sensi e
con gli effetti del d.lgs n.
82/2005 (CAD) e s.m.i.e
norme collegate; Sostituisce il
documento cartaceo e la
firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: RECUPERO STORICO/URBANISTICO DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO DI PASSARIANO CON OPERE STRADALI, ILLUMINOTECNICHE, DI DECORO URBANO. RIDUZIONE IMPORTO OPERA.

REGOLARITÀ CONTAB.

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 06-03-2023

Il Responsabile del servizio
COMMISSO SILVANA
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e
norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo
e la firma autografa.



IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA DELL'AREA LL.PP. E MANUTENZIONI

PREMESSO che con:

- la deliberazione della Giunta Comunale in seduta pubblica n. 226 del 26.09.2018, immediatamente esecutiva, con la quale è stato adottato, ai sensi dell'art. 25 e 63 quater della L.R. 5/2007 e dell'art. 25, c. 1, della L.R.21/2015, il PIANO ATTUATIVO COMUNALE DEL CENTRO STORICO PRIMARIO DI PASSARIANO E DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA MANIN - VARIANTE N. 7 – COSTITUENTE VARIANTE N. 77 AL PRGC, redatto dall'arch. Polano Anna Emilia dello studio associato di architettura Anna Maria Baldo e Anna Emilia Polano di Udine;
- la deliberazione della Giunta Comunale in seduta pubblica n. 23 del 11.02.2019, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato, ai sensi dell'art. 25 e 63 quater della L.R. 5/2007 e dell'art. 25, c. 1, della L.R.21/2015, il PIANO ATTUATIVO COMUNALE DEL CENTRO STORICO PRIMARIO DI PASSARIANO E DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA MANIN - VARIANTE N. 7 – COSTITUENTE VARIANTE N. 77 AL PRGC, redatto dall'arch. Polano Anna Emilia dello studio associato di architettura Anna Maria Baldo e Anna Emilia Polano di Udine, il quale costituisce anche progetto preliminare delle opere in esso contemplate;

RICHIAMATI:

- Il regolamento (UE) 12.02.2021, n. 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
- il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 21.01.2021 (assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale) con il quale sono definiti i criteri e le modalità di ammissibilità delle istanze e di assegnazione dei contributi di cui all'art. 1, c. 42 della L. 160/2019
- l'articolo 2, comma 1, del richiamato DPCM 21 gennaio 2021 il quale prevede che hanno facoltà di richiedere i contributi previsti dal citato comma 42 dell'articolo 1 della legge n. 160 del 2019, i comuni con popolazione superiore ai 15.000 abitanti, non capoluogo di provincia, ed i comuni capoluogo di provincia o sede di città metropolitana;
- l'articolo 2 del predetto DPCM prevede, tra l'altro, che *"Ciascun Comune può fare richiesta di contributo per uno o più interventi nel limite massimo di:*
 - a) 5.000.000 di euro per i comuni con popolazione da 15.000 a 49.999 abitanti;*
 - b) 10.000.000 di euro per i comuni con popolazione da 50.000 a 100.000 abitanti;*
 - c) 20.000.000 di euro per i comuni con popolazione superiore o uguale a 100.001 abitanti e per i comuni capoluogo di provincia o sede di città metropolitana";*

VISTA l'istanza datata 19.05.2021 presentata dal comune di Codroipo al Dipartimento Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale finanza Locale, relativamente all'assegnazione di un contributo erariale per interventi riferiti a rigenerazione urbana, denominato "Recupero storico/urbanistico degli spazi pubblici del centro storico di Passariano" - CUP J83D21000900001 per un importo di €.

4.060.950,00;

RICHIAMATI altresì:

- l'art. 28, comma 1, del Decreto-legge 1° marzo 2022 n. 17, con il quale viene autorizzato lo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili e non finanziate di cui al Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile e con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 30 dicembre 2021, al fine di rafforzare le misure di rigenerazione urbana di cui all'articolo 1, comma 42, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, confluite nella Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- il decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022, recante Contributi agli enti locali per progetti di rigenerazione urbana (PNRR – M5.C2 – Investimento 2.1), sulla base delle ulteriori risorse stanziati dall'art. 28 del D.L. 1 marzo 2022, con il quale sono state finanziate le opere ammesse e non finanziate con il decreto interministeriale del 30.12.2021;

VISTA la comunicazione che il comune di Codroipo è risultato assegnatario (decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022) di un contributo destinato alla rigenerazione urbana, volto alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, finanziato a valere sul PNRR - M5C2 investimento 2.1 – per un importo pari a € 4.060.950,00 sul progetto denominato: *RECUPERO STORICO/URBANISTICO DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO DI PASSARIANO CON OPERE STRADALI, ILLUMINOTECNICHE, DI DECORO URBANO* (riferito all'intervento di cui al progetto definitivo) e che pertanto tale finanziamento andrà gestito, monitorato e rendicontato secondo le disposizioni, le circolari e le indicazioni fornite dalle diverse amministrazioni titolari della "governance" del piano;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 158 del 20.07.2022 immediatamente esecutiva, con la quale vengono assegnate formalmente al T.P.O. dell'Area LL.PP. e Manutenzioni, le funzioni di R.U.P. relativamente alla realizzazione dell'intervento denominato *RECUPERO STORICO/URBANISTICO DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO DI PASSARIANO CON OPERE STRADALI, ILLUMINOTECNICHE, DI DECORO URBANO* di cui alla presente;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 166 del 08.08.2022, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto definitivo riguardante le opere ricomprese nel PIANO ATTUATIVO COMUNALE DEL CENTRO STORICO PRIMARIO DI PASSARIANO E DEL COMPLESSO MONUMENTALE DI VILLA MANIN altresì denominato ai fini PNRR: *RECUPERO STORICO/URBANISTICO DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO DI PASSARIANO CON OPERE STRADALI, ILLUMINOTECNICHE, DI DECORO URBANO* pervenuto con prot. n. 34019 di data 28.12.2020, redatto dall'arch. Anna Maria Baldo dello studio associato di architettura Anna Maria Baldo e Anna Emilia Polano di Udine dell'importo complessivo di €. 4.100.000,00 finanziato per €. 4.060.950,00 con contributi PNRR di cui sopra e per 39.050,00 con fondi propri del comune di Codroipo;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area LL.PP. e Manutenzioni n. 214 del 20.10.2022, con la quale si approva la proposta di aggiudicazione si procede ad affidare la gara di appalto riguardante il servizio di ing. e arch. riguardanti il SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE DEI LAVORI DELLE OPERE DI RECUPERO STORICO/URBANISTICO DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO DI PASSARIANO CON OPERE STRADALI, ILLUMINOTECNICHE, DI DECORO URBANO al RTP composta da: studio Novarin sas dell'ing. A. Novarin (capogruppo) con sede in via Manin 10 a Udine e Studio Associato di Architettura Anna Maria Baldo e Anna Emilia Polano (mandante) con sede in Via Zorutti 31 a Udine, verso l'importo di € 106.951,65 al netto

degli oneri previdenziali pari a € 4.278,07 per complessivi € 111.229,72 oltre all'IVA di legge, aggiornando il quadro economico di spesa nel modo seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		euro	euro
A	LAVORI A BASE D'APPALTO		
A1	lavori a corpo ed a misura	3.292.700,00	3.292.700,00
A2	in economia	0,00	
A3	dei quali per oneri di sicurezza	80.000,00	
	TOTALE LAVORI		3.292.700,00
B	SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA su lavori all'aliquota del 10%	329.270,00	
B2	tassa gara prog e DL	225,00	
B3	Spese generali (gare, commissioni, pubblicità)	14.775,00	
B4	Spese tecniche		
B4a	onorari e spese per progetto esecutivo e D.L., compreso 4%	111.229,72	
B4b	onorari e spese per verifica progetto, collaudo, ... c. 4%	127.276,10	
B4c	IVA su spese tecniche 22%	52.471,28	290.977,10
B5	Fondo incentivante (art 113 D.Lgs 50/2016)		
B5a	80% come da regolamento comunale d.a.	28.053,80	
B5b	20% art. 113 c. 4	0,00	28.053,80
B6	Acquisizioni (da piano parcellare) + contratti		39.050,00
B7	Spese per analisi e collaudi		15.000,00
B8	Allacciamento a pubblici servizi		10.000,00
B9	Imprevisti		79.949,10
	TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE AMM.NE		807.300,00
C	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		4.100.000,00

RILEVATO che a seguito delle indicazioni dell'amministrazione insediata recentemente, sono state evidenziate delle nuove necessità a scapito di altre ritenute meno importanti per il raggiungimento dell'obiettivo finale;

RILEVATO inoltre che, a seguito di ricerche approfondite, alcune aree ritenute di privati, sono risultate invece di proprietà del comune di Codroipo

CONSIDERATO che nel corso di incontri con i tecnici incaricati l'Amministrazione ha dato indicazioni per lo stralcio di alcune opere che erano previste in proprietà private e di variare e migliorare le pavimentazioni delle zone interessate;

VERIFICATO che l'opera mantiene comunque i propri contenuti e obiettivi iniziali dell'amministrazione e che tale variazione non risulta assolutamente significativa nel suo valore intrinseco finale;

RITENUTO pertanto opportuno stralciare in questa fase le opere da realizzarsi su proprietà privata e pertanto dare atto della inesistenza di spese di esproprio;

CONSIDERATO che in tal modo l'importo complessivo dell'opera diminuisce del valore dell'importo di esproprio previsto di cui sopra;

RITENUTO pertanto di aggiornare il quadro economico dell'opera nel modo seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		euro	euro
A	LAVORI A BASE D'APPALTO		
A1	lavori a corpo ed a misura	3.292.700,00	3.292.700,00
A2	in economia	0,00	
A3	dei quali per oneri di sicurezza	80.000,00	
	TOTALE LAVORI		3.292.700,00
B	SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA su lavori all'aliquota del 10%	329.270,00	
B2	tassa gara prog e DL	225,00	
B3	Spese generali (gare, commissioni, pubblicità)	14.775,00	
B4	Spese tecniche		
B4a	onorari e spese per progetto esecutivo e D.L., compreso 4%	111.229,72	
B4b	onorari e spese per verifica progetto, collaudo, ... c. 4%	127.276,10	
B4c	IVA su spese tecniche 22%	52.471,28	290.977,10
B5	Fondo incentivante (art 113 D.Lgs. 50/2016)		
B5a	80% come da regolamento comunale d.a.	28.053,80	
B5b	20% art. 113 c. 4	0,00	28.053,80
B6	Spese per analisi e collaudi	15.000,00	
B7	Allacciamento a pubblici servizi	10.000,00	
B8	Imprevisti	79.949,10	
	TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE AMM.NE		768.250,00
C	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		4.060.950,00

CONSIDERATO che quanto su esposto non varia in modo significativo il progetto dell'opera complessiva;

VERIFICATO che tutti gli immobili interessati dall'intervento risultano pertanto totalmente di proprietà dell'Amministrazione Comunale ed insistono in un ambito definito dallo strumento urbanistico generale vigente quale "zona omogenea A di Passariano";

ACCERTATO che l'opera è finanziata per € 4.060.950,00 con contributi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 "testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti pubblici";

ACQUISITI i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

PROPONE

1. di far proprie le premesse al presente atto e considerate le effettive indicazioni espresse dall'Amministrazione comunale relative alle opere ricomprese nel redigendo progetto esecutivo di *RECUPERO STORICO/URBANISTICO DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO DI PASSARIANO CON OPERE STRADALI, ILLUMINOTECNICHE, DI DECORO URBANO*, le quali non ricomprendono opere su fondi privati soggetti ad esproprio, di ridurre l'importo dell'opera ad €. 4.060.950,00;
2. di aggiornare il quadro economico di spesa dell'opera come evidenziato in premessa;
3. di dare atto che l'intervento in argomento di importo complessivo € 4.060.950,00 è finanziato totalmente con contributi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
4. di dare atto che il cronoprogramma dell'opera risulta il seguente:

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO					
2022 e prec	2023	2024	2025	2026	TOTALE
225,00	1.349.775,00	1.100.000,00	1.000.000,00	610.950,00	4.060.950,00

5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile e di pubblicarlo entro cinque giorni dalla sua adozione ai sensi dell'art. 1, comma 19 della L.R. n. 21 dell'11.12.2003 e successive modifiche ed integrazioni.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione a fianco riportata;

VISTI i pareri sulla suddetta proposta, ai sensi del T.u.e.l. del 18.08.2000 n. 267;

con voti unanimi e palesi,

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di cui a fianco, che si intende integralmente richiamata;

con voti unanimi e palesi,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile e pubblicarla entro 5 giorni dalla data della sua adozione ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 24.05.2004 n. 17.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Nardini Guido

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

IL SEGRETARIO GENERALE
Peresson Ruggero

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione **viene pubblicata** all'Albo on-line del sito istituzionale per gg. 15 consecutivi dal 07-03-23 al 22-03-23.

Si attesta altresì che la stessa viene comunicata ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.1, c. 16, della L.R. 21/2003 con Prot. n. 6517.

Codroipo, li 07-03-23

L'IMPIEGATA/O RESPONSABILE
Orsaria Stefano Luigi

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Ai sensi dell'art.23-ter del Decreto Legislativo n. 82 del 7/3/2005

Codroipo, li 07-03-23

L'IMPIEGATA/O RESPONSABILE
Ai sensi dell'art. 18 D.P.R. 445/2000