



N. 374

COPIA

COMUNE DI CODROIPO PROVINCIA DI UDINE

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: PNRR M4C1I3.3 RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM SCOLASTICO COMUNALE (AULA MAGNA). APPROVAZIONE AUMENTO QUADRO ECONOMICO DI SPESA.

L'anno **duemilaventitre** il giorno **diciotto** del mese di **dicembre** alle ore **17:30**, nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta con avvisi ai singoli assessori, si è riunita la Giunta Comunale

Intervengono i signori

| | | |
|-------------------|-------------------|----------|
| Nardini Guido | Sindaco | Presente |
| Trevisan Giacomo | Vice Sindaco | Presente |
| Polo Silvia | Assessore | Presente |
| Conte Paola | Assessore | Presente |
| Turcati Giorgio | Assessore | Presente |
| Soramel Alberto | Assessore | Presente |
| Bortolotti Paola | Assessore | Presente |
| Cordovado Daniele | Assessore esterno | Presente |

Assiste il SEGRETARIO GENERALE **Peresson Ruggero**.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. **Nardini Guido** nella sua qualità di Sindaco del Comune di Codroipo che espone l'oggetto iscritto all'ordine del giorno sul quale sono stati espressi i pareri ai sensi del T.U.E.L. 267/2000.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: PNRR M4C1I3.3 RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM SCOLASTICO COMUNALE (AULA MAGNA). APPROVAZIONE AUMENTO QUADRO ECONOMICO DI SPESA.

REGOLARITÀ TECNICA

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole* di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa";

*per la motivazione indicata con nota:

Data 14-12-2023

Il Responsabile del servizio
Zanello Edi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.e
norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo
e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: PNRR M4C1I3.3 RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM SCOLASTICO COMUNALE (AULA MAGNA). APPROVAZIONE AUMENTO QUADRO ECONOMICO DI SPESA.

REGOLARITÀ CONTAB.

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole* di regolarità contabile;

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

*per la motivazione indicata con nota:

Data 18-12-2023

Il Responsabile del servizio
Comisso Silvana

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i:e
norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo
e la firma autografa.

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATI:

- la legge 11 gennaio 1996, n. 23, recante “*Norme per l’edilizia scolastica*”;
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*”;
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante «*Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l’efficienza della giustizia*»;
- la circolare del 30 dicembre 2021, n. 32, del Ministero dell’economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente (DNSH)”;
- il Decreto del 11 aprile 2008 del Ministro dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare, recante approvazione del Piano d’azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione, con il quale sono stati individuati i Criteri Ambientali Minimi (CAM), periodicamente revisionati con Decreto dal Ministero dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare ed in particolare il comma 1 dell’art. 34 del D.lgs. 50 del 2016, ai sensi del quale *le stazioni appaltanti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal succitato Piano d’azione attraverso l’inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali* contenute nei criteri previsti dallo stesso Decreto
- il decreto del Ministro dell’economia e delle finanze 6 agosto 2021 e successive modificazioni e integrazioni, con il quale sono state assegnate le risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti *milestone* e *target*;
- il decreto del Ministro dell’istruzione e del merito 6 dicembre 2022, recante individuazione di risorse aggiuntive per l’Investimento 3.3 del PNRR – Missione 4 – Componente 1;

CONSIDERATO che:

- l’attuazione del PNRR prevede, per l’attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici scolastici, l’individuazione del Ministero dell’istruzione quale titolare dell’Investimento 3.3;
- il Ministero dell’istruzione – Unità di missione del PNRR ha ammesso a finanziamento l’intervento di cui alla presente, sulla base dell’istruttoria e della valutazione effettuata dalla Regione competente;

VERIFICATO che l’intervento di cui al punto precedente è stato ammesso al finanziamento per l’importo complessivo di €. 1.650.000,00 finanziato rispettivamente per €. 1.060.000,00 con contributi di cui al PNRR di cui sopra e per €. 590.000,00 con fondi del comune di Codroipo;

RILEVATO altresì che le azioni del progetto (contenute nell’accordo di concessione di finanziamento) dovranno essere portate materialmente a termine e completate secondo il seguente cronoprogramma, salvo specifiche rimodulazioni delle *milestone*, d’intesa con il Ministero dell’economia e delle finanze, tali da non compromettere comunque né i *target* né le *milestone* di livello europeo associati:

| | | |
|---------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| Aggiudicazione dei lavori | Entro il 15 settembre 2023 | Determina di aggiudicazione |
| Avvio dei lavori | Entro il 30 novembre 2023 | Verbale di consegna dei lavori |
| Conclusione dei lavori | Entro il 31 dicembre 2025 | Verbale di ultimazione lavori |
| Collaudo dei lavori | Entro il 31 marzo 2026 | Certificato di collaudo |

RICHIAMATA la nota regionale pervenuta con prot. n. 11849 del 05.05.2023 con la quale si autorizza la modifica del titolo dell’intervento presentato dal Comune di Codroipo CUP

J85I17000150006 in "Restauro e risanamento conservativo con adeguamento strutturale e impiantistico dell'Auditorium scolastico comunale (Aula Magna)";

RICHIAMATI i seguenti atti di bilancio:

- la delibera di consiglio comunale n. 23 del 26.04.2023, esecutiva a termini di legge, con la quale si approva il piano triennale delle OO.PP. 2023-2025, nel quale l'opera è inclusa per l'importo di €. 1.650.000,00;
- la deliberazione consiliare nr. 26 del 26.04.2023 di approvazione del bilancio triennale 2023/2025 contenente il finanziamento dell'opera;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 150 del 22.05.2023, immediatamente esecutiva, con la quale si aggiorna ed approva il progetto definitivo dell'intervento denominato *Restauro e risanamento conservativo con adeguamento strutturale e impiantistico dell'Auditorium scolastico comunale (Aula Magna)*, pervenuto dallo studio Cooprogetti srl di Pordenone con protocolli: prot. 25841 del 23.09.2019, prot. 12437 del 24.05.2021 e prot. 9611 del 07.04.2023, dell'importo complessivo di e. 1.650.000,00;

VISTO il mutuo di € 535.000,00 contratto con la cassa Depositi e prestiti, posizione n. 6218268, trasmesso al protocollo comunale al n. 19712 del 20.07.2023;

RICHIAMATO il punto 6 delle linee giuda per il monitoraggio e la rendicontazione del PNRR, *Missione 4: Istruzione e ricerca, Componente 1: potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione - dagli asili nido alle università, Investimento 3.3 Piano per la messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica*, cui il progetto fa riferimento, nel quale si evidenzia che il periodo di ammissibilità delle spese sostenute per la realizzazione di ciascun intervento, ai sensi del regolamento (UE) 2021/241 del 12.02.2021, sono solo quelle decorrenti dal 1 febbraio 2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 225 del 07.08.2023, immediatamente esecutiva, con la quale, si approvava il progetto esecutivo dell'intervento denominato *RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM SCOLASTICO COMUNALE (AULA MAGNA)*, pervenuto dallo studio Cooprogetti srl di Pordenone con protocolli: 199412023 e 20790/2023 dell'importo complessivo di e. 1.650.000,00;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area LL.PP. e Manutenzioni n. 205 del 15.09.2023 con la quale si aggiudica la gara relativa alle opere di *RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM SCOLASTICO COMUNALE (AULA MAGNA)*" all'operatore economico Valerio Sabinot s.r.l. con sede legale in via Arturo Malignani, 54/13 a Basiliano (UD), (CF e P.IVA 01952740304), verso l'importo di € 1.052.130,30 al netto degli oneri per la sicurezza pari a € 56.543,36 per complessivi € 1.108.673,66 oltre all'IVA di legge, per complessivi € 1.219.541,03;

ATTESO che con lo stesso atto si aggiorna conseguentemente il quadro economico di spesa dell'opera come sotto indicato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

A SOMME A BASE D'ASTA

A.1 LAVORI

| | | |
|-------|-----------------------------------|------------------|
| A.1.1 | Opere strutturali (S.03) - OG1 | 247.099,88 |
| A.1.2 | Opere edili (E.20) - OG1 | 512.553,10 |
| A.1.3 | Impianti elettrici (IA.03) - OG11 | 138.767,57 |
| A.1.4 | Impianti meccanici (IA.02) - OG11 | 223.516,68 |
| A.2 | Sconto -6,222% | -69.806,93 |
| A.3 | Oneri sicurezza | <u>56.543,36</u> |

TOTALE SOMME A **1.108.673,66**

B SOMME A DISPOSIZIONE

| | | | |
|-------|--|------------|---------------------|
| B.1 | SPESE TECNICHE | | 135.857,65 |
| B.1.a | sp. Tec. Progett. Esec, D.L., geologica, collaudo statico. | 135.497,64 | |
| B.1.b | sp. Tec. da sostenere (Collaudo amm,..) | 360,01 | |
| B.2 | ONERI PREVIDENZIALI (4%) | | 5.434,31 |
| B.2.a | oneri previdenziali su B.1.a | 5.419,91 | |
| B.2.b | oneri previdenziali su B.1.b | 14,40 | |
| B.3 | IVA 22% su spese tecniche | | 31.084,23 |
| B.3.b | IVA su B.1.a + B.2.a | 31.001,86 | |
| B.3.c | IVA su B.1.b+ B.2.b | 82,37 | |
| B.4 | IVA (10% su A) | | 110.867,37 |
| B.5 | Incentivi tecnici | | 12.048,79 |
| B.6 | Contributi gare ANAC | | 695,00 |
| B.7 | economie su affidamenti sp. Tecniche tot. | | 33.377,62 |
| B.8 | Arredi ed attrezzature (valutazione di prima analisi, salvo eventuale sostituzione poltrone per CPI) | | 20.000,00 |
| B.9 | Imprevisti | a mano | 115.173,75 |
| B.9 | Economie di gara | | 76.787,62 |
| | TOTALE SOMME B | a mano | 541.326,34 |
| | TOTALE SOMME A+B | | 1.650.000,00 |

RILEVATO in sede di sopralluogo tecnico la possibilità della presenza di amianto nei pavimenti dell'immobile e precisamente nella platea, negli ingressi e negli spazi comuni dei piani superiori che non erano stati considerati precedentemente;

FATTE le opportune verifiche ed analisi in situ le quali hanno effettivamente individuato del materiale di amianto nella pasta cementizia delle pavimentazioni;

CONSIDERATO che risulta opportuno e necessario pervenire all'eliminazione del materiale di cui sopra, ma che l'importo delle lavorazioni conseguenti non era stato considerato all'interno del quadro economico di spesa;

RITENUTO pertanto di dover aggiornare il quadro economico di spesa con un finanziamento che tenesse conto delle lavorazioni necessarie, non certo economiche;

RICHIAMATA la delibera di consiglio comunale nr. 76 del 30.11.2023 di approvazione del bilancio triennale 2023/2025 contenente una posta di 90.000,00 € atta a soddisfare le maggiori esigenze di finanziamento dell'opera;

RITENUTO di aggiornare il quadro economico dell'opera nel modo sotto indicato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

| A | SOMME A BASE D'ASTA | Importo | Importo |
|----------|-----------------------------------|----------------|----------------|
| A.1 | LAVORI | | |
| A.1.1 | Opere strutturali (S.03) - OG1 | 247.099,88 | |
| A.1.2 | Opere edili (E.20) - OG1 | 512.553,10 | |
| A.1.3 | Impianti elettrici (IA.03) - OG11 | 138.767,57 | |

| | | |
|----------|--|---------------------|
| A.1.4 | Impianti meccanici (IA.02) - OG11 | 223.516,68 |
| A.2 | Sconto -6,222% | -69.806,93 |
| A.3 | Oneri sicurezza | 56.543,36 |
| | TOTALE SOMME A | 1.108.673,66 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | |
| B.1 | SPESE TECNICHE | 135.857,65 |
| B.1.a | sp. Tec. Progett. Esec. D.L., geologica, collaudo statico. | 135.497,64 |
| B.1.b | sp. Tec. da sostenere (Collaudo amm,...) | 360,01 |
| B.2 | ONERI PREVIDENZIALI (4%) | 5.434,31 |
| B.2.a | oneri previdenziali su B.1.a | 5.419,91 |
| B.2.b | oneri previdenziali su B.1.b | 14,40 |
| B.3 | IVA 22% su spese tecniche | 31.084,23 |
| B.3.b | IVA su B.1.a + B.2.a | 31.001,86 |
| B.3.c | IVA su B.1.b+ B.2.b | 82,37 |
| B.4 | IVA (10% su A) | 110.867,37 |
| B.5 | Incentivi tecnici | 12.048,79 |
| B.6 | Contributi gare ANAC | 910,00 |
| B.7 | economie su affidamenti sp. Tecniche tot. | 33.377,62 |
| B.8 | Arredi ed attrezzature (valutazione di prima analisi, salvo eventuale sostituzione poltrone per CPI) | 20.000,00 |
| B.9 | lavori di demolizione e ricostruzione strutture per saggi c. IVA 22% | 3.416,00 |
| B.10 | lievo pavimentazione amianto | 90.000,00 |
| B.11 | Imprevisti | 111.542,75 |
| B.12 | Economie di gara | 76.787,62 |
| | TOTALE SOMME B | 631.326,34 |
| | TOTALE SOMME A+B | 1.740.000,00 |

RILEVATO che l'opera inserita nel bilancio pluriennale e nel piano triennale delle opere pubbliche, è finanziata:

- per € 1.060.000,00 da fondi relativi al piano nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica
 - per €. 535.000,00 con un mutuo contratto con la Cassa DD. & PP. spa;
 - per €. 145.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione;
- imputata in bilancio ai capitoli di spesa 3222/00 per i fondi PNRR e 3222/01 per i fondi propri del comune:

VISTI:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267/2000;
- gli artt. 23 e segg. del D.Lgs. 50/2016 “nuovo codice dei contratti” in riferimento alla progettazione affidata ante D.Lgs. 36/2023;
- il D.P.R. n. 0165/Pres. del 05.06.2003 “Regolamento di attuazione della L.R. 14/2002” e successive modificazioni ed integrazioni, applicabile per gli aspetti di competenza regionale;
- il decreto sindacale 05.12.2022 n. 7 di incarico di Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area LL.PP. e Manutenzioni, competente nell'adozione del presente atto;

ACQUISITI i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

DATO ATTO che con l'adozione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

ACCERTATA la propria competenza in qualità di responsabile dell'area tecnica;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di far proprie le premesse al presente atto e di approvare l'aggiornamento del quadro economico di spesa relativa alle opere di *RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM SCOLASTICO COMUNALE (AULA MAGNA)*";
2. di dare atto che l'intervento in argomento è finanziato:
 - per € 1.060.000,00 da fondi relativi al piano nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica
 - per €. 535.000,00 con un mutuo contratto con la Cassa DD. & PP. spa;
 - per €. 145.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione;
imputata in bilancio ai capitoli di spesa 3222/00 per i fondi PNRR e 3222/01 per i fondi propri del comune:
3. di dare atto che il cronoprogramma finanziario risulta il seguente:

| CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO | | | | |
|----------------------------|------------|--------------|-----------|--------------|
| | 2023 | 2024 | 2025 | totali |
| fondi PNRR | 309.999,56 | 670.000,44 | 80.000,00 | 1.060.000,00 |
| Fondi Comune | 204.611,46 | 462.924,77 | 12.463,77 | 590.000,00 |
| TOTALE | 514.611,02 | 1.132.925,21 | 92.463,77 | 1.740.000,00 |

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile e pubblicarla entro 5 giorni dalla data della sua adozione ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 24.05.2004 n. 17.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Nardini Guido

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

IL SEGRETARIO GENERALE
Peresson Ruggero

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione **viene pubblicata** all'Albo on-line del sito istituzionale per gg. 15 consecutivi dal 20-12-23 al 04-01-24.

Si attesta altresì che la stessa viene comunicata ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art.1, c. 16, della L.R. 21/2003 con Prot. n. 36253.

Codroipo, li 20-12-23

L'IMPIEGATA/O RESPONSABILE
Orsaria Stefano Luigi

Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs 82/2005 e s.m.i.

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Ai sensi dell'art.23-ter del Decreto Legislativo n. 82 del 7/3/2005

Codroipo, li 20-12-23

L'IMPIEGATA/O RESPONSABILE
Ai sensi dell'art. 18 D.P.R. 445/2000