



# COMUNE DI CODROIPO

Provincia di UDINE

ORIGINALE

## DETERMINAZIONE N. 212 DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI Reg. Gen. N° 607

Oggetto: PNRR M4C1I3.3. RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON  
ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM  
SCOLASTICO COMUNALE (AULA MAGNA). AFFIDAMENTO LAVORI DI  
DEMOLIZIONE E RIPRISTINO DI STRUTTURE AL FINE DI EFFETTUARE SAGGI  
E PROVE SULLE STESSE.

L'anno **duemilaventitre** il giorno **venticinque** del mese di **settembre**

**IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
DELL'AREA LL.PP. E MANUTENZIONI**

ATTESTO che con la delibera di consiglio comunale n. 23 del 26.04.2023 è stato approvato il piano triennale delle OO.PP. 2023-2025 che riporta al suo interno l'opera relativa agli INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE ED IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM COMUNALE (AULA MAGNA) per un importo di € 1.650.000,00;

**RICHIAMATI:**

- la legge 11 gennaio 1996, n. 23, recante "Norme per l'edilizia scolastica";
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";
- il decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante «Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia»;
- la circolare del 30 dicembre 2021, n. 32, del Ministero dell'economia e delle finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato, avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente (DNSH)";
- il Decreto del 11 aprile 2008 del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, recante approvazione del Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione, con il quale sono stati individuati i Criteri Ambientali Minimi (CAM), periodicamente revisionati con Decreto dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare ed in particolare il comma 1 dell'art. 34 del D.lgs. 50 del 2016, ai sensi del quale *le stazioni appaltanti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal succitato Piano d'azione attraverso l'inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali* contenute nei criteri previsti dallo stesso Decreto
- il decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021 e successive modificazioni e integrazioni, con il quale sono state assegnate le risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti *milestone* e *target*;
- il decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 6 dicembre 2022, recante individuazione di risorse aggiuntive per l'Investimento 3.3 del PNRR – Missione 4 – Componente 1;

**CONSIDERATO** che:

- l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici scolastici, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale titolare dell'Investimento 3.3;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha ammesso a finanziamento l'intervento di cui alla presente, sulla base dell'istruttoria e della valutazione effettuata dalla Regione competente;

VERIFICATO che l'intervento di cui al punto precedente è stato ammesso al finanziamento per l'importo complessivo di €. 1.650.000,00 finanziato rispettivamente per €. 1.060.000,00 con contributi di cui al PNRR di cui sopra e per €. 590.000,00 con fondi del comune di Codroipo;

RILEVATO altresì che le azioni del progetto ( contenute nell'accordo di concessione di finanziamento) dovranno essere portate materialmente a termine e completate secondo il seguente cronoprogramma, salvo specifiche rimodulazioni delle *milestone*, d'intesa con il Ministero dell'economia e delle finanze, tali da non compromettere comunque né i *target* né le *milestone* di livello europeo associati:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 15 settembre 2023	Determina di aggiudicazione
Avvio dei lavori	Entro il 30 novembre 2023	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 dicembre 2025	Verbale di ultimazione lavori

Collaudo dei lavori	Entro il 31 marzo 2026	Certificato di collaudo
---------------------	------------------------	-------------------------

RICHIAMATA la nota regionale pervenuta con prot. n. 11849 del 05.05.2023 con la quale si autorizza la modifica del titolo dell'intervento presentato dal Comune di Codroipo CUP J85I17000150006 in "Restauro e risanamento conservativo con adeguamento strutturale e impiantistico dell'Auditorium scolastico comunale (Aula Magna)";

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 225 del 07.08.2023, immediatamente esecutiva, con la quale, si approvava il progetto esecutivo dell'intervento denominato **RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM SCOLASTICO COMUNALE (AULA MAGNA)**, pervenuto dallo studio Cooprogetti srl di Pordenone con protocolli: 199412023 e 20790/2023 dell'importo complessivo di e. 1.650.000,00;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area LL.PP. n. 205 del 15.09.2023 con la quale aggiudicare la gara relativa alle opere di "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM SCOLASTICO COMUNALE (AULA MAGNA)" all'operatore economico Valerio Sabinot s.r.l. con sede legale in via Arturo Malignani, 54/13 a Basiliano (UD), (CF e P.IVA 01952740304), aggiornando il quadro economico nel modo seguente:

#### QUADRO ECONOMICO DI SPESA

##### A SOMME A BASE D'ASTA

A.1 LAVORI	
A.1.1 Opere strutturali (S.03) - OG1	247.099,88
A.1.2 Opere edili (E.20) - OG1	512.553,10
A.1.3 Impianti elettrici (IA.03) - OG11	138.767,57
A.1.4 Impianti meccanici (IA.02) - OG11	223.516,68
A.2 Sconto -6,222%	-69.806,93
A.3 Oneri sicurezza	56.543,36
<b>TOTALE SOMME A</b>	<b>1.108.673,66</b>

##### B SOMME A DISPOSIZIONE

B.1 SPESE TECNICHE	135.857,65
B.1.a sp. Tec. Progett. Esec, D.L., geologica, collaudo statico.	135.497,64
B.1.b sp. Tec. da sostenere (Collaudo amm,...)	360,01
B.2 ONERI PREVIDENZIALI (4% )	5.434,31
B.2.a oneri previdenziali su B.1.a	5.419,91
B.2.b oneri previdenziali su B.1.b	14,40
B.3 IVA 22% su spese tecniche	31.084,23
B.3.b IVA su B.1.a + B.2.a	31.001,86
B.3.c IVA su B.1.b+ B.2.b	82,37
B.4 IVA (10% su A)	110.867,37
B.5 Incentivi tecnici	12.048,79
B.6 Contributi gare ANAC	695,00
B.7 economie su affidamenti sp. Tecniche tot.	33.377,62
B.8 Arredi ed attrezzature (valutazione di prima analisi, salvo eventuale sostituzione poltrone per CPI)	20.000,00
B.9 Imprevisti	115.173,75
B.9 Economie di gara	76.787,62

<b>TOTALE SOMME B</b>	<b>541.326,34</b>
<b>TOTALE SOMME A+B</b>	<b>1.650.000,00</b>

ATTESO che risulta necessario, pur avendo studiato approntato e approvato il progetto delle strutture esistenti e da ristrutturare, migliorare o implementare se possibile, la conoscenza precisa dello stato di fatto in un immobile molto complicato dal punto di vista della reazione statica e dinamica;

RITENUTO pertanto utile eseguire ulteriori saggi rispetto a quanti già effettuati al fine del raggiungimento dell'obiettivo del risultato richiesto con la minore spesa;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di demolizione e ripristino di parti strutturali cui all'oggetto ad una ditta in grado di realizzare quanto previsto;

RICHIAMATA la circolare MIT del 12.07.2023 detta "circolare Salvini" la quale individua il "...regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi alle procedure afferenti alle opere PNRR e PNC successivamente al 1 luglio – chiarimenti interpretativi e prime indicazioni operative...." E che pertanto il regime giuridico da utilizzare attualmente per la contrattualista rimane il decreto legislativo 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;

DATO ATTO che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo presunto inferiore ad € 5.000,00 per cui si può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a CONSIP-MEPA e/o a soggetti aggregatori, centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della L. n. 296/2006;

RICHIAMATO l'art. 36, comma 2, del D.Lgs 50/2016, in merito alla semplificazione dei procedimenti in relazione al tipo di procedura da adottare e agli obblighi di pubblicità delle gare sotto soglia comunitaria così come sostituito dall'art. 1 comma 2, lettera a) della L. 120 del 11.09.2020 la quale cita espressamente: "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro";

RITENUTO di improntare l'operato della committenza nel rispetto della normativa vigente, perseguitando la garanzia di massima qualità del progetto e dell'esecuzione dell'opera e il bilanciato e corretto ripristino di tutti i principi, cui deve essere improntato l'affidamento dei contratti pubblici;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 il quale prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione del Responsabile del procedimento di spesa per la stipulazione del contratto, indicante il fine che lo stesso intende perseguire, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle vigenti norme in materia e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO altresì che ai sensi dell'art. 1 comma 3 della medesima L. 120/2020, così come modificata dalla L. 108/2021, gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite la determina a contrarre o atto equivalente;

DATO ATTO che è stato richiesto preventivo alla ditta COSTRUZIONI BRAVIN srl con sede legale in Via M. Gortani n. 13/2, 33033 a Codroipo (UD), cf e p IVA: 02570480307 per l'effettuazione di saggi mediante demolizione e ripristino di parti strutturali e non nell'auditorium scolastico comunale di Via IV novembre;

DATO ATTO che la ditta ha presentato offerta in data 19.09.2023 (allegata sub. 1 alla presente determinazione);

DATO ATTO che ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- a. con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: "*realizzazione di demolizioni a mano o con demolitore per successivi saggi e successivo ripristino di parti strutturali tipo solai, muri e travi*";
- b. sul sito dell'autorità di vigilanza è stato acquisito il CIG;

- c. la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 3 della medesima L. 120/2020;
- d. l'importo complessivo della fornitura è di € 2.800,00 oltre all'IVA 22% complessivamente € 3.146,00;
- e. il contratto sarà stipulato mediante lettera di affidamento contenente le clausole essenziali trasmessa via PEC;
- f. il termine per l'esecuzione della fornitura è di una settimana;
- g. la penale per il ritardo della fornitura è di €/giorno 30,00;
- h. il pagamento avverrà a fornitura ultimata, entro e non oltre 30 gg. dal ricevimento di regolare fattura elettronica e relativa verifica di regolarità contributiva (DURC);

CONSIDERATO che il sopra citato operatore economico è stato individuato e scelto in quanto iscritto alla CCIAA per le attività edili di cui trattasi ed avente pertanto le capacità, le modalità e le tempistiche adeguate alle necessità dell'Amministrazione Comunale;

RITENUTA ammissibile e congrua l'offerta presentata dalla ditta;

VISTA la autocertificazione in cui il rappresentante legale dichiara il possesso dei requisiti di ordine generale per poter contrarre con la pubblica Amministrazione;

VISTO il DURC protocollo INAIL\_39545177 valido sino alla data del 08.11.2023 dal quale si evince che la ditta COSTRUZIONI BRAVIN srl di Codroipo (UD) è in regola con i versamenti contributivi;

DATO ATTO che in data 20.09.2023 è stata eseguita la verifica delle annotazioni riservate sul sito dell'ANAC, dalla quale risulta che per l'operatore economico non sono presenti annotazioni;

TENUTO CONTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, è prevista la risoluzione del contratto, il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e l'applicazione di una penale nella misura del 10% dell'importo di affidamento;

CONSIDERATO che la ditta si possa dichiarare in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale necessari per la partecipazione e l'esecuzione delle lavorazioni in argomento;

CONSIDERATO che la ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari mediante presentazione di apposita dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato;

TENUTO CONTO che con la sottoscrizione del presente atto, si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso, ai sensi di quanto previsto dall'art. 147-bis del D.LGS 267/2000;

RICHIAMATO il vigente Regolamento Comunale, approvato con delibera C.C. n. 29 del 04.09.2017 e s.m.i. e in special modo gli artt. 5 (rotazione), 8 (verifica requisiti);

RICHIAMATO il principio contabile generale n. 16 - di cui all'allegato 1 del D.LGS n. 118 del 2011 e s.m.i., il quale prevede che "*L'impegno costituisce la fase della spesa con la quale viene registrata nelle scritture contabili la spesa conseguente ad una obbligazione giuridicamente perfezionata e relativa ad un pagamento da effettuare, con imputazione all'esercizio finanziario in cui l'obbligazione passiva viene a scadenza*";

RITENUTO di affidare l'appalto di cui alla presente alla ditta individuata e per l'importo del preventivo presentato;

DATO ATTO che in seguito all'affidamento di cui al presente atto, il quadro economico dell'opera viene aggiornato come segue:

#### **QUADRO ECONOMICO DI SPESA**

##### **A SOMME A BASE D'ASTA**

A.1	LAVORI	
A.1.1	Opere strutturali (S.03) - OG1	247.099,88
A.1.2	Opere edili (E.20) - OG1	512.553,10
A.1.3	Impianti elettrici (IA.03) - OG11	138.767,57
A.1.4	Impianti meccanici (IA.02) - OG11	223.516,68
A.2	<b>Sconto -6,222%</b>	<b>-69.806,93</b>
A.3	Oneri sicurezza	56.543,36
	<b>TOTALE SOMME A</b>	<b>1.108.673,66</b>

<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1	SPESE TECNICHE	135.857,65
B.1.a	sp. Tec. Progett. Esec, D.L., geologica, collaudo statico.	135.497,64
B.1.b	sp. Tec. da sostenere (Collaudo amm,...)	360,01
B.2	ONERI PREVIDENZIALI (4% )	5.434,31
B.2.a	oneri previdenziali su B.1.a	5.419,91
B.2.b	oneri previdenziali su B.1.b	14,40
B.3	IVA 22% su spese tecniche	31.084,23
B.3.b	IVA su B.1.a + B.2.a	31.001,86
B.3.c	IVA su B.1.b+ B.2.b	82,37
B.4	IVA (10% su A)	110.867,37
B.5	Incentivi tecnici	12.048,79
B.6	Contributi gare ANAC	695,00
B.7	economie su affidamenti sp. Tecniche tot.	33.377,62
B.8	Arredi ed attrezzature (valutazione di prima analisi, salvo eventuale sostituzione poltrone per CPI)	20.000,00
B.9	lavori di demolizione e ricostruzione strutture per saggi c. IVA 22%	3.416,00
B.10	Imprevisti	111.757,75
B.11	Economie di gara	76.787,62
	<b>TOTALE SOMME B</b>	<b>541.326,34</b>
	<b>TOTALE SOMME A+B</b>	<b>1.650.000,00</b>

VISTI gli art. 183, 191, 192 del D.LGS n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il D.LGS n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.LGS 126/2014;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito nella L. n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza

dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis comma 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

ACCERTATA la propria competenza in qualità di responsabile dell'area tecnica;

#### DETERMINA

1. Di far proprie le premesse al presente atto e, nell'ambito dell'opera denominata "RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO CON ADEGUAMENTO STRUTTURALE E IMPIANTISTICO DELL'AUDITORIUM SCOLASTICO COMUNALE (AULA MAGNA)", di affidare all'operatore economico COSTRUZIONI BRAVIN srl con sede legale in Via M. Gortani n. 13/2, 33033 a Codroipo (UD), CF e P.IVA: 02570480307, i lavori di demolizione e ripristino di strutture al fine di effettuare saggi e prove sulle stesse, verso l'importo di € 2.800,00 oltre IVA di legge, precisando che il presente provvedimento assume la valenza anche di decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023;
2. Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, come di seguito evidenziato:

Soggetto creditore	COSTRUZIONI BRAVIN srl													
Sede Legale	Via M. Gortani n. 13/2, 33033 a Codroipo (UD)													
C.F. e P. IVA.	02570480307													
CIG	A01211A3CE	CUP	J85I17000150006											
CAPITOLO	numero	DESCRIZIONE DELL'OGGETTO												
	3222/0	"Manutenzione straordinaria auditorium Comunale" - PNRR												
Importo	Codice Controllo	Anno Bilancio	Scadenza obbligazione	Codice Piano dei Conti All. n.6/1 D.Lgs. 118/2011										
€ 2.194,52		2023	IV trimestre 2023	2	02	01	09	018						

Soggetto creditore	COSTRUZIONI BRAVIN srl													
Sede Legale	Via M. Gortani n. 13/2, 33033 a Codroipo (UD)													
C.F. e P. IVA.	02570480307													
CIG	A01211A3CE	CUP	J85I17000150006											
CAPITOLO	numero	DESCRIZIONE DELL'OGGETTO												
	3222/1	"Manutenzione straordinaria auditorium Comunale" - PNRR												
Importo	Codice Controllo	Anno Bilancio	Scadenza obbligazione	Codice Piano dei Conti All. n.6/1 D.Lgs. 118/2011										
€ 1.221,48		2023	IV trimestre 2023	2	02	01	09	018						

3. di aggiornare il quadro economico dell'opera come indicato in premessa;
4. di dar seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto stipulato in forma privata con scambio di lettere commerciali secondo le clausole in premessa;
5. di dare atto che l'intervento in argomento è finanziato:
  - per € 1.060.000,00 da fondi relativi al piano nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica
  - per €. 535.000,00 con un mutuo contratto con la Cassa DD. & PP. spa;

- per €. 55.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione;  
imputata in bilancio ai capitoli di spesa 3222/00 per i fondi PNRR e 3222/01 per i fondi propri del comune:

6. di dare atto che il cronoprogramma finanziario risulta il seguente:

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO				
	2023	2024	2025	totali
fondi PNRR	309.999,56	670.000,44	80.000,00	1.060.000,00
Fondi Comune	204.611,46	372.924,77	12.463,77	590.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>514.611,02</b>	<b>1.042.925,21</b>	<b>92.463,77</b>	<b>1.650.000,00</b>

7. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio Finanziario e di dare atto che, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000, la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria;

8. di dare atto che i dati riferiti al presente impegno sono pubblicati sul sito istituzionale [www.comune.codroipo.ud.it](http://www.comune.codroipo.ud.it) ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 14 Marzo 2013, n. 33 nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto sezione "Provvedimenti" – "Provvedimenti dirigenti" "Determinazioni".

#### **Pareri resi ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267**

Il Funzionario Responsabile del Servizio Interessato

Codroipo, lì 22-09-2023

F.to digitalmente Zanello Edi

parere: **Favorevole**

Il Funzionario Responsabile del Servizio Ragioneria

Codroipo, lì 22-09-2023

F.to digitalmente Commissario Silvana

parere: **Favorevole**

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Certificato di pubblicazione

II TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
*Zanello Edi*

Documento informatico firmato digitalmente