



COMUNE DI CODROIPO

Provincia di UDINE

ORIGINALE

DETERMINAZIONE N. 151 DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI Reg. Gen. N° 443

Oggetto: M5C2I2.1 PNRR RECUPERO STORICO/URBANISTICO DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO DI PASSARIANO CON OPERE STRADALI, ILLUMINOTECNICHE, DI DECORO URBANO. AGGIUDICAZIONE IMPRESA VALLE SRL DI ENEMONZO.

L'anno **duemilaventitre** il giorno **dodici** del mese di **luglio**

IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA DELL'AREA LL.PP. E MANUTENZIONI

VISTA la comunicazione che il comune di Codroipo è risultato assegnatario (decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, di concerto con il Dipartimento per gli affari regionali e le autonomie della Presidenza del Consiglio dei ministri, del 4 aprile 2022) di un contributo destinato alla rigenerazione urbana, volto alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, finanziato a valere sul PNRR - M5C2 investimento 2.1 – per un importo pari a € 4.060.950,00 sul progetto denominato: *RECUPERO STORICO/URBANISTICO DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO DI PASSARIANO CON OPERE STRADALI, ILLUMINOTECNICHE, DI DECORO URBANO* (riferito all'intervento di cui al progetto definitivo) e che pertanto tale finanziamento andrà gestito, monitorato e rendicontato secondo le disposizioni, le circolari e le indicazioni fornite dalle diverse amministrazioni titolari della "governance" del piano;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale 172 di data 05.06.2023 immediatamente esecutiva, con la quale si approva il progetto esecutivo aggiornato di *RECUPERO STORICO/URBANISTICO DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO DI PASSARIANO CON OPERE STRADALI, ILLUMINOTECNICHE, DI DECORO URBANO*, pervenuto nella sua ultima versione prot. n. 15051 del 05.06.2023 redatto dal RTP composta da: studio Novarin sas dell'ing. A. Novarin (capogruppo) con sede in via Manin 10 a Udine e Studio Associato di Architettura Anna Maria Baldo e Anna Emilia Polano (mandante) con sede in Via Zorutti 31 a Udine, dell'importo complessivo di €. 4.060.950,00 approvandone il quadro economico di spesa seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		euro	euro
A	LAVORI A BASE D'APPALTO		
A1	lavori a corpo e a misura	3.160.212,85	3.160.212,85
A1	lavori a corpo	0,00	0,00
A2	lavori a misura	0,00	0,00
A3	oneri di sicurezza	80.000,00	80.000,00
	TOTALE LAVORI		3.240.212,85
B	SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA su lavori all'aliquota del 10%	324.021,29	
B2	Allacciamento a pubblici servizi	10.000,00	
B3	Spese generali	5.225,00	
B3a	tasse gara	885,00	
B3b	commissioni, pubblicità	4.340,00	
B4	Spese tecniche	172.939,44	
B4a	onorari e spese per progetto esecutivo e D.L., comp. 4%	111.229,72	
B4b	onorari e spese per verifica progetto ... c. 4%	18.384,29	
B4c	onorari e spese per collaudo amministrativo, ... c. 4%	12.139,63	
B4d	IVA su spese tecniche 22%	31.185,80	

B5	Fondo incentivante (art 113 D.Lgs 50/2016)	25.662,49
B5a	80% come da regolamento comunale d.a.	25.662,49
B5b	20% art. 113 c. 4	0,00
B6	Spese per eventuali saggi, analisi, verifiche e collaudi in corso lavori	15.000,00
B7	Acquisizioni immobili e contratti	0,00
B8	Spese per spostamento percorsi TPL	3.000,00
B9	Imprevisti ed eventuale acquisto mezzo elettrico	133.985,87
B10	economie su gara affid tecnici	130.903,06
TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE AMM.NE		820.737,15
C	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	4.060.950,00

RICHIAMATA la determinazione dell'Area LL.PP. e Manutenzioni n. 102/2023, con la quale si approva la documentazione di gara di cui alle premesse e si procede all'indizione della gara di appalto delle opere di *"RECUPERO STORICO/URBANISTICO DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO DI PASSARIANO CON OPERE STRADALI, ILLUMINOTECNICHE, DI DECORO URBANO"*;

DATO ATTO che:

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto s'intende provvedere al recupero degli spazi pubblici della frazione di Passariano;
- il contratto avrà per oggetto: *"RECUPERO STORICO/URBANISTICO DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO DI PASSARIANO CON OPERE STRADALI, ILLUMINOTECNICHE, DI DECORO URBANO"* e sarà stipulato in forma pubblica;
- la gara di appalto è esperita con procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del 76/2020 convertito in legge dalla L. 120/2020 e successivamente modificato dalla L. 108/2021 ed il criterio di aggiudicazione adottato sarà quello del minor prezzo, ex art. 95, c. 4, lett. a) del medesimo decreto;
- che sono state invitate a partecipare alla procedura un n. di operatori economici uguali o maggiori di 10, il cui elenco non viene allegato alla presente secondo un criterio di rotazione degli invitati secondo il possesso dei requisiti, l'importo e le categorie dei lavori, le richieste pervenute da alcuni operatori e quant'altro disposto dal vigente "Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e utilizzo economie di gara", aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 26.09.2019
- l'importo posto a base di gara risulta di € 3.160.212,85 esclusi gli oneri di sicurezza pari ad € 80.000,00 e quindi per un importo complessivo di € 3.240.212,85;
- il contratto è stipulato a misura secondo quanto previsto dall'art. 3 punto eeeee) del decreto 50/2016 e s.m.i;
- il termine per l'ultimazione dei lavori decorrenti dalla data del verbale di consegna viene normato dall'art. 2.13 del Capitolato Speciale d'Appalto e viene definito in 396 gg. naturali e consecutivi;
- la categoria principale per l'intervento è la OG02, classifica IIIbis;
- le categorie scorporabili per l'intervento sono: la OG03, classifica III e la OG10 classifica II;
- Le modifiche, nonché le varianti in corso d'opera, dei contratti di appalto in corso di validità saranno autorizzate dal RUP ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett.a) e comma 2 per lavorazioni simili di recupero del patrimonio e potranno interessare, oltre che eventuali circostanze impreviste ed imprevedibili, anche l'eventuale miglioramento dell'opera per darne una funzionalità finale ottimizzata rispetto agli obiettivi progettuali;
- la cauzione provvisoria non viene richiesta in quanto le imprese invitate sono micro, piccole o medie imprese;
- la penale per ritardo nell'esecuzione dei lavori è fissata all'art. 2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- i pagamenti saranno regolati da quanto previsto negli artt. 2.20 e segg. del Capitolato Speciale d'Appalto;
- è prevista l'eventuale anticipazione max. del 20% di legge qualora l'aggiudicatario lo richieda;
- per le ulteriori condizioni contrattuali specifiche si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto;
- i lavori aggiudicati sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto, ma nel limite del 49% dell'importo complessivo della categoria principale in quanto ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto e non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o

lavorazioni oggetto del contratto di appalto, pertanto resta in carico all'aggiudicatario la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera. Le categorie scorporabili sono subappaltabili;

RILEVATO che il progetto non è un lotto funzionale di un progetto più generale e non è stato suddiviso in lotti in quanto funzionale nel suo intero complesso;

RICHIAMATO il verbale di gara datato 28.06.2023, allegato alla presente, dal quale risulta:

- che la gara è stata bandita sulla piattaforma eappaltiFVG in data 09.06.2023 indicata con rfq_49607 - tender_34064 pubblicata il 09.06.2023,
- che alla gara sono state invitate n. 10 imprese specializzate del settore, con termine per la presentazione delle offerte stabilito, a seguito di proroga comunicata mediante piattaforma, alle ore 18.00 del 26.06.2023,
- che hanno partecipato alla gara n. 7 concorrenti,
- che le offerte sono state verificate ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, commi 4 e segg. del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- che l'offerta di maggior ribasso che più si avvicina di difetto alla soglia di anomalia è quella dell'operatore economico: Valle Costruzioni s.r.l. con sede legale in Via Vecchio Mulino, n. 10 a Enemonzo (CF e P.IVA 01723230304) che ha offerto un ribasso del 13,721% sull'importo posto a base di gara per un importo risultante di € 2.726.600,45 al netto degli oneri per la sicurezza pari a € 80.000,00 per complessivi € 2.806.600,45 oltre all'IVA di legge;

VERIFICATO che per mero errore nel verbale è stata riportato errato l'importo offerto dalla ditta (nei decimali finali) che deve perciò intendersi correttamente di € 2.726.600,04 al netto degli oneri per la sicurezza pari a € 80.000,00 per complessivi € 2.806.600,04 oltre all'IVA di legge;

CONSIDERATO che al fine della buona riuscita dell'opera potranno essere successivamente, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 introdotte eventuali modifiche e varianti per interventi simili di manutenzione straordinaria di strade e marciapiedi eventualmente ritenute necessarie per aumentare la sicurezza delle persone e cose transanti, come previsto negli atti di indizione e di gara;

RICHIAMATO il decreto dell'Area LL.PP. e Manutenzioni n. 34 del 05.07.2023, con il quale si approva la proposta di aggiudicazione (verbale sub A alla presente) a seguito dell'esperimento della gara di appalto di data 28.06.2023 relativa alle opere di RECUPERO STORICO/URBANISTICO DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO DI PASSARIANO CON OPERE STRADALI, ILLUMINOTECNICHE, DI DECORO URBANO;

ATTESO che ai fini dell'aggiudicazione si è provveduto alla verifica tramite il FVOE (Fascicolo Virtuale Operatore Economico) della documentazione presentata in sede di gara e dei requisiti di ordine generale e speciale della ditta come previsto dalla normativa vigente sugli appalti, con esito positivo ad esclusione della regolarità fiscale, che al momento del presente atto risulta inoltrata ma non ancora verificata;

RILEVATO che:

- l'importo dell'intervento risulta superiore all'importo di € 150.000,00 e che pertanto è necessario acquisire le informazioni di cui al comma 1 dell'art. 83 del D.Lgs. 159/2011, prima di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti (cosiddetta ANTIMAFIA);
- trascorso il periodo di 30 gg. per la risposta in merito all'antimafia senza che nulla sia pervenuto la situazione della ditta sarà ritenuta regolare;
- la ditta è normalmente iscritta alla White List, in scadenza il 23.04.2024 e che quindi tale requisito di cui sopra risulta verificato (consultazione banca dati prefettura di Udine in data 29.06.2023) e pertanto la condizione di regolarità risulta soddisfatta;

VERIFICATA la regolarità del DURC dell'impresa: INPS_36542441 con validità 20.10.2023;

VERIFICATA la corretta posizione in relazione alla disciplina di cui alla L. 68/1999 cui l'impresa non risulta tenuta alla disciplina (nota prot. 17647/2023);

VISTO quanto evidenziato dal D.L. 76/2020 convertito con legge n. 120 del 11.09.2020 in merito alla

semplificazione e velocizzazione degli appalti che rende possibile l'aggiudicazione senza ulteriori termini;

REPUTATO che al momento la ditta si possa ritenere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale necessari per la partecipazione e l'esecuzione dell'appalto;

RISCONTRATO che quindi non sussistono cause di divieto, di sospensione e di decadenza a carico di detta impresa, ai sensi dell'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;

VISTA la dichiarazione in riferimento all'art. 47 del D.L. 77 in ordine al soddisfacimento con il proprio personale dipendente al raggiungimento della quota di personale necessario all'esecuzione del contratto;

TENUTO CONTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, è prevista la risoluzione del contratto, il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta e l'applicazione di una penale nella misura del 10% dell'importo di affidamento;

RITENUTO di affidare l'appalto dei lavori di cui trattasi all'impresa su menzionata verso l'importo e condizioni offerte e quindi per un importo di:

Concorrente	sconto	manodopera	costi aziendali	importo offerto	sicurezza	totale
Valle costruzioni s.r.l.	13,721	806.380,00	12.000,00	2.726.600,04	80.000,00	2.806.600,04

CONSIDERATO il particolare tipo di esecuzione si procede nell'esecuzione dell'appalto ai sensi degli artt. 10 e 13 "Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e utilizzo economie di gara", aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 26.09.2019;

RITENUTO di aggiudicare definitivamente all'impresa di cui sopra l'appalto dei lavori di cui trattasi e di impegnare la spesa a favore della stessa;

RITENUTO altresì di aggiornare, conseguentemente il quadro economico di spesa dell'opera come sotto indicato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		euro	euro
A	LAVORI A BASE D'APPALTO		
A1	lavori a corpo e a misura	3.160.212,85	3.160.212,85
A1	lavori a corpo	0,00	0,00
A2	lavori a misura	0,00	0,00
A3	sconto di gara -13,721		-433.612,81
A4	oneri di sicurezza	80.000,00	80.000,00
	TOTALE LAVORI		2.806.600,04
B	SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA su lavori all'aliquota del 10%	280.660,00	
B2	Allacciamento a pubblici servizi	10.000,00	
B3	Spese generali	5.225,00	
B3a	tasse gara	885,00	
B3b	commissioni, pubblicità	4.340,00	
B4	Spese tecniche	172.939,44	
B4a	onorari e spese per progetto esecutivo e D.L., comp. 4%	111.229,72	

B4b	onorari e spese per verifica progetto ... c. 4%	18.384,29	
B4c	onorari e spese per collaudo amministrativo, ... c. 4%	12.139,63	
B4d	IVA su spese tecniche 22%	31.185,80	
B5	Fondo incentivante (art 113 D.Lgs 50/2016)		25.662,49
B5a	80% come da regolamento comunale d.a.	25.662,49	
B5b	20% art. 113 c. 4	0,00	
B6	Spese per eventuali saggi, analisi, verifiche e collaudi in corso lavori		15.000,00
B7	Acquisizioni immobili e contratti		0,00
B8	Spese per spostamento percorsi TPL		3.000,00
B9	Imprevisti ed eventuale acquisto mezzo elettrico		133.985,88
B10	economie su gara affid tecnici		130.903,06
B11	economie su gara lavori		476.974,09
	TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE AMM.NE		<u>1.254.349,96</u>
C	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		<u>4.060.950,00</u>

RICHIAMATI i seguenti atti di bilancio:

- la delibera di consiglio comunale n. 23 del 26.04.2023, esecutiva a termini di legge, con la quale si approva il piano triennale delle OO.PP. 2023-2025, nel quale l'opera è inclusa per l'importo di precedentemente indicato;
- la deliberazione consiliare nr. 26 del 26.04.2023 di approvazione del bilancio triennale 2023/2025 contenente il finanziamento dell'opera;
- la deliberazione giuntale nr. 118 del 27.04.2023 con la quale sono state assegnate le risorse ai responsabili di servizio e s.m.i.;

RILEVATO che l'opera è finanziata per € 4.060.950,00 con contributi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";

VERIFICATO:

- l'assenza di relazione di parentela o affinità di parentela fino a secondo grado, sussistenti tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dei soggetti che con l'ente stipulano contratti o che sono interessati a procedimenti di autorizzazione, concessione o erogazione di vantaggi economici di qualunque genere e i T.P.O. e i dipendenti, che hanno parte, a qualunque titolo, in detti procedimenti;
- l'assenza di conflitto d'interesse di cui ex. art. 6bis della L.241/1990 e all'art. 42 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e smi del sottoscritto TPO e dell'istruttore del presente atto;

VISTI:

- lo Statuto Comunale vigente ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;
- il "Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e utilizzo economie di gara", aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 26.09.2019;
- il decreto sindacale 05.12.2022 n. 7 di conferma incarico di Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area LL.PP. e Manutenzioni, competente nell'adozione del presente atto;

DATO ATTO che con l'adozione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.LGS 267/2000;

ACCERTATA la propria competenza in qualità di responsabile dell'area tecnica;

DETERMINA

1. di far proprie le premesse al presente atto, di aggiudicare la gara relativa alle opere di RECUPERO STORICO/URBANISTICO DEGLI SPAZI PUBBLICI DEL CENTRO STORICO DI PASSARIANO CON OPERE STRADALI, ILLUMINOTECNICHE, DI DECORO URBANO all'impresa Valle Costruzioni s.r.l. con sede legale in Via Vecchio Mulino, n. 10 a Enemonzo (CF e P.IVA 01723230304);
2. di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto è stata effettuata con il criterio del minor prezzo ex art. 95, c. 4, lett. a) in combinato disposto con l'art. 36, comma 2, del [D.Lgs.n.50/2016](#) e ss.mm.ii.così come modificato dall'art. 1 comma 2, lettera b) della L. 120 del 11.09.2020; e L. 108/2021;
3. di aggiudicare le opere di cui trattasi ai sensi dell'art. 1 comma 2, lettera b) della L. 120 del 11.09.2020, l'appalto di cui sopra all'impresa sotto indicata che ha offerto un ribasso del 13,721% sull'importo posto a base di gara;
4. impegnare a favore dell'aggiudicatario la spesa di € 2.806.600,04 oltre all'IVA 10% di legge, per complessivi € 3.087.260,04 nel modo sotto indicato:

Soggetto creditore	Valle Costruzioni s.r.l.								
Sede Legale	Via Vecchio Mulino, n. 10 a Enemonzo (UD)								
C.F. e P. IVA.	01723230304								
CIG	98665148EB			CUP	J83D21000900001				
CAPITOLO	numero	DESCRIZIONE DELL'OGGETTO							
	3560/0	PROG. DI RIGENERAZIONE URBANA DEL CENTRO STORICO PRIMARIO DI PASSARIANO (compendio di Villa Manin)							
Importo		Codice Controllo	Anno Bilancio	Scadenza obbligazione	Codice Piano dei Conti All. n.6/1 D.Lgs. 118/2011				
€ 81.632,00		/	Fpv 2023	IV trimestre 2023	2	02	01	09	000
€ 818.368,00			2023	IV trimestre 2023	2	02	01	09	000
€ 1.250.000,00		/	2024	IV trimestre 2024	2	02	01	09	000
€ 900.000,00		/	2025	IV trimestre 2025	2	02	01	09	000
€ 37.260,04			2026	Il trimestre 2026	2	02	01	09	000

5. di aggiornare il quadro economico dell'opera come indicato in premessa;
6. di dar seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto stipulato in forma pubblica secondo le clausole in premessa e secondo quanto previsto dal capitolato speciale di appalto;
7. di dare atto che l'intervento in argomento è finanziato per € 4.060.950,00 con contributi di cui al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
8. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del servizio Finanziario e di dare atto che, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 267/2000, la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria;

9. di dare atto che i dati riferiti al presente impegno sono pubblicati sul sito istituzionale www.comune.codroipo.ud.it ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 14 Marzo 2013, n. 33 nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto sezione "Provvedimenti" – "Provvedimenti dirigenti" "Determinazioni".

CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO					
2022 e prec	2023	2024	2025	2026	TOTALE
225,00	€ 1.349.775,00	€ 1.450.000,00	€ 1.100.000,00	€ 160.950,00	€ 4.060.950,00

Pareri resi si sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267

Codroipo, lì 11-07-2023

Il Funzionario Responsabile del Servizio Ragioneria

F.to digitalmente Commisso Silvana

Composizione del documento:

II TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Zanella Edj