



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA **dei Comuni di CODROIPO, BERTIOLO,** **CAMINO AL TAGLIAMENTO e VARMO** Provincia di UDINE

PROVVEDIMENTO **N. 10**

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE T.P.L.: REALIZZAZIONE
AUTOSTAZIONE DI CODROIPO ED ALTRE OPERE ANNESSE I E II
LOTTO. APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE E INDIZIONE GARA DI
APPALTO.**

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventidue** del mese di **dicembre**

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO ON – LINE
DAL AL
CERTIFICATO N.

**IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
DELL'AREA LL.PP. E MANUTENZIONI DEL COMUNE DI CODROIPO
E RUP DELLA C.U.C.**

RICHIAMATA la delibera G.C. n. 224 del 05.09.2016, esecutiva ai termini di legge, con la quale si approva il progetto esecutivo dei lavori di "REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE T.P.L.: REALIZZAZIONE AUTOSTAZIONE DI CODROIPO ED ALTRE OPERE ANNESSE – I E II LOTTO", redatto dal gruppo di professionisti incaricati, costituito dallo studio Soramel-Gasparini archh. associati (capogruppo) e dagli archh. M. De Marchi e F. Fumis, dagli ingg. M. Liani e A. Sava con recapito a Codroipo in Via Roma 144/7, dell'importo complessivo di € 1.835.000,00;

VISTO il rapporto conclusivo di verifica, redatto dallo studio ARCHEST di PALMANOVA (UD), incaricato dell'attività di verifica del progetto esecutivo, dal quale risulta che il progetto è in linea con i disposti di cui agli artt. da 34 a 43 del D.Lgs. 207/2010 e s.m.i.;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo, redatto dal RUP ing. Edi ZANELLO, di data 08.08.2016;

RICHIAMATA la delibera G.C. n. 268 del 04.12.2017, esecutiva ai termini di legge, con la quale si aggiorna il quadro economico dei lavori di "REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE T.P.L.: REALIZZAZIONE AUTOSTAZIONE DI CODROIPO ED ALTRE OPERE ANNESSE – I LOTTO", includendo le maggiori spese, ma lasciando invariato il quadro del II lotto;

RICHIAMATA la determinazione n. 321 del 20.12.2017 con la quale si affida all'operatore economico LEOCHIMICA srl con sede in via Viatta, 1 a ZOPPOLA (PN), il servizio di CAMPIONAMENTO E ANALISI TERRE E ROCCE DA SCAVO IN RELAZIONE AI LAVORI DI REALIZZAZIONE INFRASTRUTTURE T.P.L.: AUTOSTAZIONE DI CODROIPO E OPERE ANNESSE – 1° E 2° LOTTO, verso l'importo di € 3.080,00 oltre IVA 22% per complessivi € 3.757,60;

RILEVATO che il progetto complessivo nasceva sulla base di un finanziamento con due contributi distinti rispettivamente: dalla regione F.V.G. per quanto riguarda le opere di sistemazione stradale e dalla Provincia di Udine per la costruzione dell'Autostazione, ma da subito è stato concepito come un unico progetto organico;

RILEVATO altresì che tale progetto non è suddivisibile in lotti funzionali in quanto le lavorazioni (soprattutto i servizi) non sono scindibili e separabili in due fasi ben distinte;

VISTO l'art. 192 del D.LGS n. 267/2000 il quale prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione del Responsabile del procedimento di spesa per la stipulazione del contratto, indicante il fine che lo stesso intende perseguire, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle vigenti norme in materia e le ragioni che ne sono alla base;

RITENUTO necessario procedere con l'indizione della gara di appalto relativa ai lavori di cui alla presente;

DATO ATTO che il limitato importo a base d'asta è inferiore alla soglia comunitaria, ma superiore a 1.000.000,00 € e pertanto deve essere affidato tramite procedura ordinaria;

ATTESO che l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture, ai sensi del codice dei contratti pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza";

RICHIAMATO l'art. 36, comma 2, lettera d) del D.Lgs 50/2016, in merito alla eventuale semplificazione dei procedimenti in relazione al tipo di procedura da adottare e agli obblighi di pubblicità delle gare sotto soglia comunitaria;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;

DATO ATTO che:

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto s'intende provvedere alla realizzazione delle opere riguardanti "la realizzazione della nuova autostazione e le opere annesse di viabilità conseguenti" consistenti sostanzialmente nella realizzazione dell'immobile e delle strade di collegamento con la viabilità pubblica;
- la gara di appalto avverrà mediante procedura aperta ed il criterio di aggiudicazione adottato sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art. 95, c. 3, lett. b) del [D.Lgs.n.50/2016](#) e ss.mm.ii. in base ai criteri individuati negli allegati al presente atto;
- il contratto avrà per oggetto: "REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE T.P.L.: REALIZZAZIONE AUTOSTAZIONE DI CODROIPO ED ALTRE OPERE ANNESSE – I E II LOTTO" e sarà stipulato in forma pubblica;
- l'importo posto a base di gara è di € 1.271.733,71 comprensiva degli oneri di sicurezza pari ad € 45.000,00 e quindi per un importo soggetto a ribasso d'asta di € 1.226.733,71;
- che il termine per l'ultimazione dei lavori risulta di 560 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dell'area, salvo diversa offerta del concorrente;
- che la categoria prevalente dell'intervento è la OG01 "Edifici civili", classifica III (considerando la maggiorazione del 20%), pari al 49,98% subappaltabile;
- che le categorie scorporabili sono rispettivamente:
 - La OG03 (strade, ferrovie, ...) a qualificazione obbligatoria, pari al 23,01% subappaltabile;
 - La OG11 (impianti tecnologici) – superspecializzata – a qualificazione obbligatoria, pari al 15,76%. Subappaltabile fino al 30% ma solo da impresa qualificata.
 - La OS06 (finiture di opere generali), pari al 11,25% scorporabile e subappaltabile;
- la cauzione provvisoria sarà pari al 2% dell'importo previsto a base di gara;
- la cauzione definitiva sarà pari al 10% dell'importo contrattuale;
- la penale per ritardo nell'esecuzione dei lavori prevista dall'art. 18 del capitolato speciale di appalto è fissata nel 1% dell'importo contrattuale;
- i pagamenti saranno regolati da quanto previsto nell'art. 23 del Capitolato Speciale d'Appalto ogni qualvolta le lavorazioni raggiungano un importo pari al 25%;
- è prevista l'anticipazione del 10% di legge qualora l'aggiudicatario lo richieda;
- per le ulteriori condizioni contrattuali specifiche si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto;
- i lavori affidati sono affidabili a terzi mediante subappalto o subcontratto nel limite del 30% dell'importo complessivo del contratto. Anche le opere di cui alla cat. OS30 sono subappaltabili da impresa qualificata ad altra impresa qualificata fino al 30%;

RICHIAMATI i termini della convenzione fra i comuni di Bertolo, Camino al Tagliamento, Codroipo e Varmo aggiornata con n. 2653 di reg. S.P. in data 17.01.2017, in relazione ai compiti della CUC e degli enti convenzionati;

VISTA la documentazione in allegato che insieme al progetto costituiranno gli atti della gara di appalto;

RITENUTO di approvare tale documentazione e di procedere con l'appalto di cui alla presente;

PRESO ATTO altresì che l'intervento complessivo è così finanziato:

- per l'importo di € 800.000,00 con mutuo assistito da contributo regionale pluriennale ventennale di € 58.800,00 ai sensi della L.R. 2/2000 art. 4 c. 55-56;
- per l'importo di € 581.013,75 con contributo in conto capitale dall'Amministrazione Provinciale ai sensi della L.R. 20/1997 art. 27;
- per l'importo di € 418.986,25 con mutuo a carico dell'Amministrazione Comunale;
- per l'importo di € 70.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione;

VISTI:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267/2000;
- il D.lgs 50/2016 "nuovo codice dei contratti";
- le direttive vincolanti della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, nota n. 22278 del 07.08.2015 e n. 16394 del 25.05.2016, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 della L.R. 13/2014;
- il decreto sindacale 27.02.2014 n.5 di nomina del Responsabile dell'Area LL.PP. e Manutenzioni, competente nell'adozione del presente atto;

VISTO il D.Lvo n. 267/2000;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs n. 163/2006 recante "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture" per la parte applicabile per gli aspetti di competenza statale;

VISTA la L.R. n. 14/2002 e successive modificazioni ed integrazioni, applicabile per gli aspetti di competenza regionale non in contrasto con la normativa nazionale;

VISTO il D.P.R. n. 0165/Pres. del 05.06.2003 "Regolamento di attuazione della L.R. 14/2002" e successive modificazioni ed integrazioni, applicabile per gli aspetti di competenza regionale non in contrasto con la normativa nazionale;

VISTO il D.P.R. n. 0166/Pres. del 05.06.2003 "Capitolato generale d'appalto per i lavori pubblici, applicabile per gli aspetti di competenza regionale non in contrasto con la normativa nazionale;

DATO ATTO che con l'adozione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.LGS 267/2000;

ACCERTATA la propria competenza in qualità di responsabile dell'area tecnica;

DECRETA

1. di far proprie le premesse al presente atto, di approvare la documentazione allegata e di procedere ad indire la gara di appalto delle opere di "REALIZZAZIONE DI INFRASTRUTTURE T.P.L.: REALIZZAZIONE AUTOSTAZIONE DI CODROIPO ED ALTRE OPERE ANNESSE – I E II LOTTO" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera d) del D.Lgs 50/2016;
2. di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto è effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ex art. 95, c. 3, lett. b) del [D.Lgs.n.50/2016](#) e ss.mm.ii. in base ai criteri individuati negli allegati alla documentazione di gara;

3. di dare atto che l'importo posto a base di gara è di € 1.271.733,71 comprensiva degli oneri di sicurezza pari ad € 45.000,00 e quindi per un importo soggetto a ribasso d'asta di €. 1.226.733,71;
4. di stipulare il relativo contratto nella forma e con le clausole indicate in narrativa;
5. di dar seguito agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
6. di utilizzare il metodi di appalto: procedura aperta;
7. di stabilire, in minimo 35 (trentacinque) giorni naturali e consecutivi il termine di presentazione delle offerte in attuazione a quanto disposto dall'art. 60, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
8. di dare atto che la spesa per le opere in argomento è finanziata come segue:
 - per l'importo di € 800.000,00 con mutuo assistito da contributo regionale pluriennale ventennale di € 58.800,00 ai sensi della L.R. 2/2000 art. 4 c. 55-56;
 - per l'importo di € 581.013,75 con contributo in conto capitale dall'Amministrazione Provinciale ai sensi della L.R. 20/1997 art. 27;
 - per l'importo di € 418.986,25 con mutuo a carico dell'Amministrazione Comunale;
 - per l'importo di € 70.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione;
9. di nominare il seggio di gara informale per la parte di verifica documentale così composta:
 - a. Presidente: Titolare di Posizione Organizzativa dell'Area LL.PP. e Manutenzioni;
 - b. Componente: dipendente dell'Area LL.PP. e Manutenzioni all'uopo designato;
 - c. Componente verbalizzante: dipendente dell'Area LL.PP. e Manutenzioni all'uopo designato;dando atto che la commissione di valutazione sarà nominata solo una volta scaduto il termine della trasmissione delle offerte;
10. di dare atto che i dati riferiti al presente impegno sono pubblicati sul sito istituzionale www.comune.codroipo.ud.it ai sensi dell'art. 23 del D.L.gs 14 Marzo 2013, n. 33 nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto sezione "Provvedimenti" – "Provvedimenti dirigenti" "Determinazioni".

Responsabile dell'istruttoria: ing. Edi Zanello.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
ZANELLO EDI