



# COMUNE DI CODROIPO

Provincia di UDINE

---

ORIGINALE

## DETERMINAZIONE N. 151 DELL'AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI Reg. Gen. N° 307

**Oggetto:** LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA TONDA DI VILLA MANIN A PASSARIANO - SECONDO STRALCIO. ILLUMINAZIONE E PAVIMENTAZIONE ESEDRE. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ATI STYLEDILE SAS E NAONIS IMPIANTI SRL.

---

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventisei** del mese di **giugno**

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP. E MANUTENZIONI DEL COMUNE DI CODROIPO**

RICHIAMATA la delibera di G.C. n. 95 del 07.04.2011 che approva il progetto definitivo relativo ai lavori di "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA TONDA DI VILLA MANIN A PASSARIANO" pervenuto in unica copia all'Amm.ne Comunale il 30 Marzo 2011 al prot. 6913, redatto dai professionisti incaricati, relativo alle opere di "riqualificazione della piazza tonda di Villa Manin di Passariano", che prevede una spesa complessiva di € 1.675.000,00,

RILEVATO che il progetto complessivo è stato al tempo suddiviso in più stralci funzionali al fine di poter risolvere le problematiche relative al patto di stabilità e al raggiungimento dell'obiettivo del "pareggio di bilancio" previsto dalla L. 208/2015 per gli enti locali prima, e poi all'armonizzazione contabile;

VISTA la divisione in 4 stralci del progetto definitivo/esecutivo e prime bozze degli stralci pervenute in data 14.08.2013 prot. n. 17619;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 115 del 27.05.2015 che approva congiuntamente: la relazione generale relativa al progetto complessivo e il progetto definitivo/esecutivo relativo alle opere di "riqualificazione della piazza tonda di Villa Manin di Passariano" – primo stralcio dei lavori – restauro superfici intonacate e lapidee" redatto dai professionisti incaricati e pervenuto in data 21.05.2015 al prot. 10713;

VERIFICATO che il primo lotto dei lavori relativo alla restauro degli intonaci delle esedre è stato appaltato come da contratto di appalto del Segretario Comunale n. Rep. 7221 del 7.10.2015, e che:

- I lavori sono stati consegnati in data 02.11.2015;
- Non si sono avute sospensioni o riprese dei lavori;
- Che sono state concesse n. 2 proroghe rispettivamente di 30 gg. e di 20 gg. naturali e consecutivi;
- I lavori sono stati formalmente ultimati in data 04.05.2016 come da relativo verbale di constatazione esecuzione lavori del direttore dei lavori del 04.05.2016;
- Che l'impresa ha riconsegnato l'opera con n. 31 gg. di ritardo;
- Che all'importo finale impegnato nei confronti dell'impresa sarà detratto l'importo della penale per la ritardata ultimazione delle opere rispetto al termine di contratto per n. 31 gg. i quali determinano ai sensi del capitolato speciale di appalto, una penale pari a €. 10.070,66;

CONSIDERATO che gli importi del quadro subiscono delle variazioni in conseguenza della consegna degli stralci funzionali, ma che comunque il totale complessivo non può variare;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 334 datata 19.12.2016, immediatamente esecutiva, con la quale si approva il progetto definitivo/esecutivo dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA TONDA DI VILLA MANIN DI PASSARIANO – 2 STRALCIO: ILLUMINAZIONE E PAVIMENTAZIONE ESEDRE" pervenuto in data 28.12.2015 al prot. 29473 e aggiornamento al D.Lgs 50/2016 trasmesso con nota prot. 17912 del 13.07.2016, redatto dai professionisti incaricati, relativo alle opere di cui trattasi, il quale prevede una spesa complessiva di 1.675.000,00;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 58 datata 10.04.2017, immediatamente esecutiva, con la quale si aggiorna il quadro economico di spesa riguardante il progetto definitivo/esecutivo dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA TONDA DI VILLA MANIN DI PASSARIANO – 2 STRALCIO: ILLUMINAZIONE E PAVIMENTAZIONE ESEDRE" di cui al punto precedente e come di seguito evidenziato:

	Descrizione articoli	Lavori base d'asta	Oneri sicurezza	Totale
A	<u>LAVORI</u>			
	A1 - Restauro Intonaci Esedre	€ 252.676,55	€ 103.270,66	€ 355.947,21
	A2 - Illuminazione e Pavimentazioni Esedre	€ 388.000,00	€ 9.000,00	€ 397.000,00
	A3 - Opere Esterne - pavimentazioni	€ 340.000,00	€ 4.200,00	€ 344.200,00
	A4 - Reti tecnologiche	€ 155.000,00	€ 4.000,00	€ 159.000,00
A1	lavori	<b>€ 1.135.676,55</b>		
A.2	oneri di sicurezza		<b>€ 120.470,66</b>	
	TOTALE LAVORI			<b>€ 1.256.147,21</b>
B	<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE</u>			
B.1	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, adempimenti D.lgs 81/2008, CRE , collaudo , compreso inarcassa 4% ed iva al 22%	€ 154.997,28		
B.2	I.V.A. su lavori: 22% su spese tecniche	€ 34.099,40		
B.3	I.V.A. su lavori: 10%	€ 125.614,72		
B.4	fondo incentivante art. 11 LR 14/02	€ 7.620,00		
B.5	Spese tecniche per validazione progetto esecutivo quattro lotti, compreso 4% e IVA al 22 %	€ 8.564,40		
B.6	spese tasse per gara	€ 900,00		
B.7	Indagini archeologiche	€ 19.780,00		
B.8	iva su B7	€ 4.351,60		
B.9	Interventi di completamento restauro intonaci, incluso iva	€ 36.300,00		
B.10	Imprevisti e accordo bonario	€ 26.625,39		
	TOTALE FONDI A DISPOSIZIONE			€ 418.852,79
C	<u>TOTALE GENERALE A + B</u>			<b>€ 1.675.000,00</b>

RILEVATO che il progetto complessivo è stato al tempo suddiviso in più stralci funzionali al fine di poter risolvere le problematiche relative al patto di stabilità e al raggiungimento dell'obiettivo del "pareggio di bilancio" previsto dalla L. 208/2015 per gli enti locali prima, e poi all'armonizzazione contabile;

CONSIDERATA la necessità di appaltare il secondo stralcio dei lavori di cui al punto precedente;

RICHIAMATO il provvedimento n. 2 del 14.04.2017 della Centrale Unica di Committenza con la quale viene indetta la gara di appalto di cui al presente atto approvando tutta la documentazione di gara;

RICHIAMATA la determinazione dell'Area LL.PP. e Manutenzioni del comune di Codroipo n. 84 del 14 aprile con la quale si impegna la spesa relativa alla tassa di gara in favore dell'ANAC;

ATTESO che con lettera di invito prot. 9494 del 18.04.2017, trasmessa via PEC, sono state contemporaneamente invitate a partecipare alla gara d'appalto n. 15 ditte, dando il termine ultimo per

la presentazione delle offerte per il giorno 09.05.2017 alle ore 12.30;

VISTI i verbali 1 e 2 relativi alla gara in oggetto mediante i quali il Seggio di gara ha proposto aggiudicataria l'ATI di tipo VERTICALE composta dall'impresa capogruppo STYLEDILE sas di Fabbro Eugenio & C. e quale mandataria la ditta Naonis Impianti srl, con sede legale (dell'ATI) in viale San Giovanni 50 a San Vito al Tagliamento (PN);

VISTA la comunicazione inviata ai concorrenti con prot.12040 del 16.05.2017, con la quale si dava notizia della proposta di aggiudicazione allegando il provvedimento di indizione della gara oltre che gli stessi verbali di gara;

ATTESO che ai fini dell'aggiudicazione definitiva si è proceduto alla verifica tramite AVCPass, della documentazione presentata in sede di gara e quindi dei requisiti di ordine generale e speciale delle ditte di cui al punto precedente, come previsto dalla normativa vigente sugli appalti;

VISTA la documentazione relativa all'antimafia;

CONSIDERATO che dalle suddette verifiche è risultato che le ditte sono in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale necessari per la partecipazione e l'esecuzione dell'appalto;

RISCONTRATO che non sussistono cause di divieto, di sospensione e di decadenza a carico della suddetta impresa, ai sensi dell'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;

RITENUTO di aggiudicare definitivamente all'ATI con impresa capogruppo STYLEDILE sas di Fabbro Eugenio & C. e mandataria ditta Naonis Impianti srl, con sede legale (dell'ATI) in viale San Giovanni 50 a San Vito al Tagliamento (PN) l'appalto per l'esecuzione dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA TONDA DI VILLA MANIN DI PASSARIANO – 2 STRALCIO: ILLUMINAZIONE E PAVIMENTAZIONE ESEDRE";

RITENUTO altresì di impegnare la spesa di €. 332.826,40 al netto degli oneri per la sicurezza pari a € 9.000,00 per complessivi € 341.826,40 oltre all'aliquota 10% IVA di legge a favore della stessa ATI;

RITENUTO di aggiornare, conseguentemente all'aggiudicazione dei lavori, il quadro economico complessivo di spesa dell'opera come di seguito evidenziato:

#### QUADRO ECONOMICO DI SPESA

	Descrizione articoli	Lavori base d'asta €.	Oneri sicur. €.	Totale €.
A	<u>LAVORI</u>			
	A1 - Restauro Intonaci Esedre	252.676,55	103.270,66	355.947,21
	A2 - Illuminazione e Pavimentazioni Esedre	332.826,40	9.000,00	341.826,40
	A3 - Opere Esterne - pavimentazioni	340.000,00	4.200,00	344.200,00
	A4 - Reti tecnologiche	155.000,00	4.000,00	159.000,00
A1	lavori	<b>1.080.502,95</b>		
A.2	oneri di sicurezza		<b>120.470,66</b>	
	TOTALE LAVORI			<b>1.200.973,61</b>
B	<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE</u>			

B.1	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori , adempimenti D.lgs 81/2008 , CRE , collaudo , compresso inarcassa 4% ed iva al 22%	154.997,28	
B.2	I.V.A. su lavori: 22% su spese tecniche	34.099,40	
B.3	I.V.A. su lavori: 10%	120.097,36	
B.4	fondo incentivante art. 11 LR 14/02	7.620,00	
B.5	Spese tecniche per validazione progetto esecutivo quattro lotti, compresso 4% e IVA al 22 %	8.564,40	
B.6	spese tasse per gara	900,00	
B.7	Indagini archeologiche	19.780,00	
B.8	iva su B7	4.351,60	
B.9	Interventi di completamento restaurointonaci, incluso iva	36.300,00	
B.10	Imprevisti	87.316,35	
	TOTALE FONDI A DISPOSIZIONE		474.026,39
C	<u>TOTALE GENERALE A + B</u>		<b>1.675.000,00</b>

PRESO ATTO altresì che l'intervento complessivo è così finanziato:

- a) per € 154.224,00 (incarico professionale) con contributo regionale L.R. 2/1983 residui anno 2006;
  - b) per € 1.020.000,00 mediante contrazione di un mutuo con la cassa DDPP n. 4551411 assistito da un contributo regionale in conto interessi (in 12 annualità) ai sensi della L.R. 2/1983
  - c) per € 500.776,00 ( di cui € 312.000,00 con contributo regionale piazza tonda ed € 188.776,00 con contributi regionali L.R. 2/1983;
- e trova imputazione come segue:
- a) Cap. 3564/ 5 esercizio di provenienza fondi 2006 per € 154.224,00 "incarichi professionali esterni ambito L.R. 2/1983";
  - b) Cap. 3564/10 esercizio di provenienza fondi 2011 per € 1.520.776,00 "Riqualficazione piazza Tonda Villa Manin di Passariano";

VISTI:

- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267/2000;
- il D.lgs 50/2016 "nuovo codice dei contratti";
- le direttive vincolanti della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, nota n. 22278 del 07.08.2015 e n. 16394 del 25.05.2016, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 della L.R. 13/2014;
- il decreto sindacale 27.02.2014 n.5 di nomina del Responsabile dell'Area LL.PP. e Manutenzioni, competente nell'adozione del presente atto;

VISTO il D.Lvo n. 267/2000;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs n. 163/2006 recante "Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture" per la parte applicabile per gli aspetti di competenza statale;

VISTA la L.R. n. 14/2002 e successive modificazioni ed integrazioni, applicabile per gli aspetti di competenza regionale;

VISTO il D.P.R. n. 0165/Pres. del 05.06.2003 "Regolamento di attuazione della L.R. 14/2002" e successive modificazioni ed integrazioni, applicabile per gli aspetti di competenza regionale;

VISTO il D.P.R. n. 0166/Pres. del 05.06.2003 “Capitolato generale d’appalto per i lavori pubblici, applicabile per gli aspetti di competenza regionale;

DATO ATTO che con l'adozione del presente atto si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.LGS 267/2000;

ACCERTATA la propria competenza in qualità di responsabile dell'area tecnica LL.PP.;

RICHIAMATA la delibera di C.C. n. 16 del 14.06.2017 che approva il bilancio di previsione 2017/2019;

### DETERMINA

1. di far proprie le premesse al presente atto e di aggiudicare definitivamente l'appalto per l'esecuzione dei “LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA TONDA DI VILLA MANIN DI PASSARIANO – 2 STRALCIO: ILLUMINAZIONE E PAVIMENTAZIONE ESEDRE” all'ATI con impresa capogruppo STYLEDILE sas di Fabbro Eugenio & C. e mandataria ditta Naonis Impianti srl, con sede legale (dell'ATI) in viale San Giovanni 50 a San Vito al Tagliamento (PN);
2. di dare atto che l'importo di aggiudicazione è di €. 332.826,40 al netto degli oneri per la sicurezza pari a € 9.000,00 per complessivi € 341.826,40 oltre all'aliquota 10% IVA di legge, per complessivi €. 376.009,04;
3. di stipulare il relativo contratto nella forma e con le clausole indicate in narrativa;
4. di impegnare la spesa complessiva come di seguito:

<b>Soggetto creditore</b>	ATI con impresa capogruppo STYLEDILE sas di Fabbro Eugenio & C. e mandataria ditta Naonis Impianti srl,								
<b>Sede Legale</b>	dell'ATI) in viale San Giovanni 50 a San Vito al Tagliamento (PN) presso la capogruppo								
<b>C.F. e P.IVA.</b>	01127340931								
<b>CIG</b>	7050285F38	<b>CUP</b>	J86D06000050004						
<b>CAPITOLO</b>	<b>NUMERO</b>	<b>DESCRIZIONE DELL'OGGETTO</b>							
	3564/10	Riqualificazione Piazza tonda di Passariano L.R.2/1983”							
<b>Importo</b>	<b>Codice cont. di gestione</b>	<b>Anno Bilancio</b>	<b>Scadenza obbligazione</b>	<b>Codice Piano dei Conti</b>					
				<b>All. n. 6/1 D.Lgs. 118/2011</b>					
				<b>L1</b>	<b>L2</b>	<b>L3</b>	<b>L4</b>	<b>L5</b>	
€. 376.009,04	----	Fpv 2017	31.12.2017	2	2	1	10	002	

5. di aggiornare conseguentemente il quadro economico di spesa come evidenziato in premessa;

6. di dare atto che l'opera è imputata al capitolo 3564/10 del Bilancio 2017 – 2019 approvato con deliberazione di C.C. n 16 del 14.06.2017 (FPV 2017)
7. di dare atto che il cronoprogramma finanziario è il seguente:

<b>CRONOPROGRAMMA FINANZIARIO</b>				
<b>Ante 2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>TOTALE Q.E. OPERA</b>
€ 574.404,73	€ 492.415,19	€ 608.180,08	----	€ 1675.000,00

8. di dar seguito alla stipulazione del relativo contratto di appalto nella forma pubblica amministrativa;
9. di comunicare agli operatori offerenti i risultati della procedura con le modalità di cui all'art. 76 del D.Lgs. 50/2016;
10. di pubblicare altresì l'esito di gara con le modalità di cui all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
11. di dare atto che i dati riferiti al presente impegno sono pubblicati sul sito istituzionale [www.comune.codroipo.ud.it](http://www.comune.codroipo.ud.it) ai sensi dell'art. 23 del D.L.gs 14 Marzo 2013, n. 33 nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto sezione "Provvedimenti" – "Provvedimenti dirigenti" "Determinazioni".

#### **Pareri resi si sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267**

Il Funzionario Responsabile del Servizio Interessato

Codroipo, lì 21-06-2017

F.to digitalmente ZANELLO EDI

parere: **Favorevole**

Il Funzionario Responsabile del Servizio Ragioneria

Codroipo, lì 26-06-2017

F.to digitalmente COMMISSO SILVANA

parere: **Favorevole**

Composizione del documento:

- Atto dispositivo principale
- Visto di copertura finanziaria
- Certificato di pubblicazione

II TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
*ZANELLO EDI*

Documento informatico firmato digitalmente