

| | |
|---|---|
|  | Città di Codroipo |
| | AREA FINANZE TRIBUTI PROGRAMMAZIONE E BILANCIO |
| Unità Operativa Tributi Comunali | P.zza Garibaldi,81 - 33033 Codroipo (Ud) Fax 0432 824 584 Telefono 0432 824 550 |

ALIQUOTE IMU ANNO 2017:

Per l'anno 2016 e 2017 il Comune non ha deliberato nuove aliquote e quindi dovranno essere applicate le medesime dell'anno 2015 stabilite con delibera C.C n. 16 del 02.07.2015:

- **aliquota pari a 4,00 per mille e detrazione di 200,00 euro** per le abitazioni principali ancora assoggettate all'imposta ovvero l'unità immobiliari e relative pertinenze appartenenti alle categorie catastali A1, A8, A9;

- **aliquota pari a 4,6 per mille** per le annualità di imposta 2017 e 2018 per gli immobili a destinazione commerciale o artigianale di categoria C/1 e C/3 che risultino sfitti e per i quali i proprietari stipulino nel periodo dal 01/01/2017 al 31/12/2018 un contratto di affitto regolarmente registrato, per l'apertura di una nuova attività commerciale o artigianale. Il beneficio decade, per entrambe le annualità, in caso di recesso del contratto, chiusura o trasferimento dell'attività prima del 31/12/2018;

Si informa che per l'aliquota agevolata del 4,6 per mille, il contribuente deve presentare la Dichiarazione IMU sull'apposito modello ministeriale (scaricabile dal sito internet istituzionale del Comune o reperibile presso gli sportelli comunali) corredata da contratto di affitto regolarmente registrato. (Aliquote stabilite con delibera C.C. n. 26 del 31/08/2016.)

- **aliquota pari a 7,6 per mille** e detrazione pari a 200,00 euro per gli alloggi regolarmente assegnati dagli IACP, che non sono assimilati all'abitazione principale,

- **aliquota ordinaria pari al 7,6 per mille** per tutti gli altri fabbricati non compresi nei punti precedenti, **terreni agricoli e aree edificabili.**

Scadenze di pagamento:

1^a rata – **16 giugno 2017**, in misura pari al 50% dell'imposta oppur versamento in unica soluzione.

2^a rata – **18 dicembre 2017** a saldo di tutto il dovuto.

Il pagamento va effettuato tramite **modello F24** con i seguenti codici tributo:

3912 abitazione principale di categoria A1, A8, A9 e pertinenze

3914 terreni agricoli

3916 aree edificabili

3918 altri fabbricati

3925 immobili D – quota statale

3930 immobili D – quota comunale

Codice catastale comunale: **C817**

Il pagamento deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi ovvero per eccesso se superiore a detto importo. Il versamento non è dovuto se inferiore a **€ 12,00.**

Dichiarazione IMU:

Entro il 30 giugno 2017 deve essere presentata la dichiarazione per gli immobili per i quali è sorto l'obbligo dichiarativo (e/o variazioni) dal 1 gennaio 2016.

Ulteriori informazioni:

Maggiori approfondimenti possono essere rinvenuti nella sezione Tributi del sito internet del Comune di Codroipo <http://www.comune.codroipo.ud.it> ove può essere anche effettuato **il calcolo on line dell'imposta**.

Contatti : tel. 0432/824550; e mail : tributi@comune.codroipo.ud.it ;
pec : comune.codroipo@certgov.fvg.it