

	<b>Città di Codroipo</b>
	<b>AREA FINANZE TRIBUTI PROGRAMMAZIONE E BILANCIO</b>
Unità Operativa Tributi Comunali	P.zza Garibaldi,81 - 33033 Codroipo (Ud) Fax 0432 824 584 Telefono 0432 824 550

## **ALIQUOTE IMU ANNO 2018:**

Per l'anno 2018 il Comune non ha deliberato nuove aliquote e quindi dovranno essere applicate le medesime dell'anno 2015 stabilite con delibera C.C n. 16 del 02.07.2015:

- **aliquota pari a 4,00 per mille e detrazione di 200,00 euro** per le abitazioni principali ancora assoggettate all'imposta ovvero l'unità immobiliari e relative pertinenze appartenenti alle categorie catastali A1, A8, A9;
- **aliquota pari a 4,6 per mille** per le annualità di imposta 2017 e 2018 per gli immobili a destinazione commerciale o artigianale di categoria C/1 e C/3 che risultino sfitti e per i quali i proprietari stipulino nel periodo dal 01/01/2017 al 31/12/2018 un contratto di affitto regolarmente registrato, per l'apertura di una nuova attività commerciale o artigianale. Il beneficio decade, per entrambe le annualità, in caso di recesso del contratto, chiusura o trasferimento dell'attività prima del 31/12/2018;

**Si informa che per l'aliquota agevolata del 4,6 per mille, il contribuente deve presentare la Dichiarazione IMU sull'apposito modello ministeriale (scaricabile dal sito internet istituzionale del Comune o reperibile presso gli sportelli comunali) corredata da contratto di affitto regolarmente registrato. (Aliquote stabilite con delibera C.C. n. 26 del 31/08/2016.)**

- **aliquota pari a 7,6 per mille** e detrazione pari a 200,00 euro per gli alloggi regolarmente assegnati dagli IACP, che non sono assimilati all'abitazione principale,
- **aliquota ordinaria pari al 7,6 per mille** per tutti gli altri fabbricati non compresi nei punti precedenti, **terreni agricoli e aree edificabili.**

---

### **Scadenze di pagamento:**

1^ rata – **18 giugno 2018**, in misura pari al 50% dell'imposta oppur versamento in unica soluzione.

2^ rata – **17 dicembre 2018** a saldo di tutto il dovuto.

Il pagamento va effettuato tramite **modello F24** con i seguenti codici tributo:

**3912** abitazione principale di categoria A1, A8, A9 e pertinenze

**3914** terreni agricoli

**3916** aree edificabili

**3918** altri fabbricati

**3925** immobili D – quota statale

Codice catastale comunale: **C817**

Il pagamento deve essere effettuato con arrotondamento all'euro per difetto se la frazione è inferiore a 49 centesimi ovvero per eccesso se superiore a detto importo. Il versamento non è dovuto se inferiore a **€ 12,00.**

---

**Dichiarazione IMU:**

**Entro il 30 giugno 2018** deve essere presentata la dichiarazione per gli immobili per i quali è sorto l'obbligo dichiarativo.

**Ulteriori informazioni:**

Maggiori approfondimenti possono essere rinvenuti nella sezione Tributi del sito internet del Comune di Codroipo <http://www.comune.codroipo.ud.it> ove può essere anche effettuato **il calcolo on line dell'imposta**.

Contatti : tel. 0432/824550; e mail : [tributi@comune.codroipo.ud.it](mailto:tributi@comune.codroipo.ud.it) ;  
pec : [comune.codroipo@certgov.fvg.it](mailto:comune.codroipo@certgov.fvg.it)