

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA DEL 29-07-16 N.258

ASS.: FABIO MARCHETTI - PERSONALE E BILANCIO

Ufficio: URBANISTICA

OGGETTO: AVVIO PROCEDIMENTO DELLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A V.A.S. DELLA VARIANTE N. 1 AL P.A.C. DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "ECOCENTRO - LA NUOVA TERRA" IN ZONA E5.

DELIBERA N. _____

Soggetta a controllo

Immediatamente eseguibile

ASSENTI ALLA SEDUTA

Marchetti Fabio		SINDACO
Bozzini Ezio		VICE SINDACO
Bertolini Flavio		ASSESSORE
Tomada Claudio		ASSESSORE
Bianchini Giancarlo		ASSESSORE
Francesconi Michelangelo		ASSESSORE

Pareri resi ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del Dlgs. 18.08.2000 n. 267

Il Funzionario Responsabile del Servizio Interessato

Codroipo, li

F.to digitalmente BRAIDOTTI TIZIANA parere:

Il Responsabile dell'Istruttoria BRAIDOTTI TIZIANA

IL TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA DELL'AREA URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE

Preso atto che la valutazione ambientale strategica (VAS) è stata introdotta dalla Direttiva 2001/42/CE come strumento per l'integrazione di considerazioni di carattere ambientale nell'elaborazione ed adozione di strumenti di pianificazione e programmazione al fine di garantire la sostenibilità ambientale delle scelte effettuate e delle azioni previste da piani e programmi.

Preso atto che la normativa di riferimento è attualmente rappresentata dal Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale.

Preso atto che la valutazione ambientale strategica riguarda i piani e programmi di intervento sul territorio ed è preordinata a garantire che gli effetti sull'ambiente derivanti dall'attuazione di detti piani e programmi siano presi in considerazione durante la loro elaborazione e prima della loro approvazione.

Preso atto che la procedura per la valutazione ambientale strategica costituisce, per i piani e programmi sottoposti a tale valutazione, parte integrante del procedimento ordinario di adozione ed approvazione e che i provvedimenti di approvazione adottati senza la previa valutazione ambientale strategica sono nulli.

Preso atto che il procedimento di valutazione ambientale strategica consiste nell'elaborazione di un rapporto concernente l'impatto sull'ambiente conseguente all'attuazione di un determinato piano o programma da adottarsi o approvarsi, lo svolgimento di consultazioni, la valutazione del rapporto ambientale e dei risultati delle consultazioni nell'iter decisionale di approvazione di un piano o programma e la messa a disposizione delle informazioni sulla decisione.

Preso atto che l'art. 4 della L.R. 16/2008 individua nella GIUNTA COMUNALE l'autorità competente, in base al D.lgs 152/2006, per l'adozione del provvedimento conclusivo del procedimento di che trattasi;

Visto l'art. 3 c. 25 della L.R. n. 24 del 30.12.2009 "Disposizioni per la formazione del bilancio pluriennale e annuale della Regione (Legge finanziaria 2010)" con il quale è stata abrogata la lettera d) del comma 1 dell'art. 4 della L.R. 16/2008 "soggetti competenti in materia ambientale: l'ARPA, l'Azienda per i servizi sanitari competente per territorio, la Regione, gli uffici comunali, gli altri soggetti pubblici o privati con competenze in materia ambientale";

Preso atto che la Giunta Comunale valuta se le previsioni derivanti dall'approvazione dei piani possono avere effetti significativi sull'ambiente.

Preso atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 86 del 11.11.2010 è stato approvato il P.A.C. di iniziativa privata denominato "Ecocentro – La Nuova Terra" in zona agricola E5 presentato dalla Società Cooperativa a r. l. "La Nuova Terra", come da elaborati redatti a firma dell'arch. Cinzia Rinaldi;

Preso atto che in data 20.06.2016 prot. 15368 la Società Cooperativa agricola a r. l. "La Nuova Terra" ha presentato richiesta di approvazione della variante n. 1 al PAC di iniziativa privata denominato "Ecocentro – La Nuova Terra", relativa a delle modifiche non sostanziali alle NTA del Piano;

Visti gli elaborati di progetto della Variante n. 1 al P.A.C. di cui sopra a firma dell'arch. Sebastiano Chiesa con studio in Codroipo - Piazza Dante Alighieri n. 12, costituiti da:

- Relazione illustrativa - Asseverazioni;
- Stralcio allegato "D" art. D.2 - Stralcio intestazione Tav4;
- Rapporto preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS;

Preso atto che la Commissione Consiliare all'Ambiente e Pianificazione Territoriale ha esaminato la variante n. 1 nella seduta del 20.07.2016 ed ha espresso parere favorevole;

Preso atto che la variante di che trattasi rientra fra quegli strumenti urbanistici soggetti a verifica di assoggettabilità ai sensi dell'art. 5 della L.R. 11/2005 e fra le "piccole aree di interesse locale" così come definite dall'art. 4 "Valutazione ambientale strategica degli strumenti di pianificazione comunale" della L.R. 16/2008 "Norme urgenti in materia di ambiente, territorio, edilizia, urbanistica, attività venatoria, ricostruzione, adeguamento antisismico, trasporti, demanio marittimo e turismo";

Vista la verifica di assoggettabilità a V.A.S. redatta dai progettisti e allegata al progetto di variante, in cui si motiva e attesta che il Piano in argomento non necessita dell'applicazione della procedura di V.A.S.;

Preso atto che ai sensi dell'art. 4 della L.R. 16/2008 relativamente al Piano in argomento il proponente è la Cooperativa agricola a r. l. "La Nuova Terra" di Codroipo; l'autorità procedente, in qualità di organo al quale compete l'approvazione dei PAC di iniziativa privata ai sensi dell'art. 4 della L.R. 12/2008, è la Giunta Comunale in seduta pubblica salvo richiesta di approvazione in Consiglio Comunale da parte di un quarto dei Consiglieri; l'autorità competente a valutare se le previsioni derivanti dall'approvazione del Piano possano avere effetti significativi sull'ambiente è la Giunta Comunale;

Preso atto che la relazione di verifica di assoggettabilità alla procedura di V.A.S. della variante in argomento è depositata presso gli uffici comunali e il sito web del Comune di Codroipo per le consultazioni;

Vista la L.17.08.1942, n. 1150 e s.m.i.;

Vista la L.R. 5/2007 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 086/Pres. del 26 marzo 2008 e s.m.i..

Vista la L.R. 12/2008 "Integrazioni e modifiche alla L.R. 5/2007 (Riforma urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio)".

Visto l'art. 4 della L.R. 16/2008 "Norme urgenti in materia di ambiente, territorio, edilizia, urbanistica, attività venatoria, ricostruzione, adeguamento antisismico, trasporti, demanio marittimo e turismo".

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

PROPONE

- 1) di far proprie le premesse al presente atto e di avviare il procedimento relativamente alla verifica di assoggettabilità a V.A.S. della variante n. 1 al PAC di

- iniziativa privata denominato “Ecocentro – La Nuova Terra”;
- 2) di individuare quale soggetto competente in materia ambientale per l’espressione del parere, a supporto della Giunta Comunale, relativamente all’assoggettabilità o meno alla procedura di V.A.S. del P.A.C. in argomento la Commissione Paesaggio del Comune di Codroipo;
 - 3) di stabilire che il termine per l’acquisizione del parere di competenza di cui sopra, ai sensi dell’art. 12 c. 2 del D.Lgs. 152/2006 così come modificato dal D.Lgs. 4/2008, è di 30 giorni dall’entrata in vigore della presente deliberazione, periodo entro il quale l’Unità Operativa Urbanistica, Ambiente e S.I.T. provvederà a convocare la Commissione Paesaggio di cui sopra;
 - 4) di disporre che il presente atto di individuazione sia reso pubblico mediante avviso sul sito web del Comune di Codroipo;
 - 5) di depositare per 30 giorni consecutivi la relazione di verifica di assoggettabilità alla procedura di valutazione Ambientale Strategica della variante al P.A.C., presso gli uffici comunali per le consultazioni;
 - 6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile e pubblicarla entro 5 gg. dalla data della sua adozione ai sensi dell’art. 1 comma 19, della L.R. 11.12.2003, n.21 e s.m.i. al fine di procedere celermente con l’iter di approvazione della variante al PAC in argomento.

Il responsabile dell’istruttoria: Dott.ssa Alessandra Baldin

Atto trasmesso in data 29.07.2016 al Sindaco dott. Fabio Marchetti ed all’Assessore geom. Giancarlo Bianchini