

ALLEGATO C TABELLA 1

Incidenza degli oneri relativi alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria - art. 29 L.R. 19/2009

Destinazioni d'uso articolo 5 comma 1			
	Indice fabb. Fondiar mc/mq	Indice fabb. Fondiar mc/mq	Indice fabb. Fondiar mc/mq
Lettera a) residenziale	X > 3	1 < X < 3	X < 1
Opere di urbanizzazione primaria	28,38	31,09	39,05
Opere di urbanizzazione secondaria	73,75	73,75	73,75
TOTALE	102,13	104,84	112,80
	Indice fabb. Fondiar mc/mq	Indice fabb. Fondiar mc/mq	Indice fabb. Fondiar mc/mq
Lettere b) e c) servizi, alberghiera	X > 3	1 < X < 3	X < 1
Opere di urbanizzazione primaria	28,38	31,09	39,05
Opere di urbanizzazione secondaria	73,75	73,75	73,75
TOTALE	102,13	104,84	112,80
	Indice fabb. Fondiar mc/mq	Indice fabb. Fondiar mc/mq	Indice fabb. Fondiar mc/mq
lettera d) ricettivo complementare	X > 3	1 < X < 3	X < 1
Opere di urbanizzazione primaria	5,68	5,68	5,68
Opere di urbanizzazione secondaria	9,04	9,04	9,04
TOTALE	14,72	14,72	14,72
	Indice fabb. Fondiar mc/mq	Indice fabb. Fondiar mc/mq	Indice fabb. Fondiar mc/mq
lettera e), e1), e2), e3), e4) direzionale, direzionale ricreativa, direzionale sanitaria e assistenziale, direzionale istruzione e direzionale ricerca tecnico-scientifica	X > 3	1 < X < 3	X < 1
Opere di urbanizzazione primaria	57,07	58,36	59,91
Opere di urbanizzazione secondaria	9,04	9,04	9,04
TOTALE	66,11	67,40	68,95
	Indice fabb. Fondiar mc/mq	Indice fabb. Fondiar mc/mq	Indice fabb. Fondiar mc/mq
lettera f) commerciale al dettaglio	X > 3	1 < X < 3	X < 1
Opere di urbanizzazione primaria	74,63	76,18	77,73
Opere di urbanizzazione secondaria	9,55	9,55	9,55
TOTALE	84,18	85,73	87,28
	Indice fabb. Fondiar mc/mq	Indice fabb. Fondiar mc/mq	Indice fabb. Fondiar mc/mq
lettera g), h) i) j) commerciale all'ingrosso, trasporto di persone e merci, artigianale, industriale	X > 3	1 < X < 3	X < 1
Opere di urbanizzazione primaria	30,99	34,09	42,87
Opere di urbanizzazione secondaria	3,36	3,36	3,36
TOTALE	34,35	37,45	46,23
	Indice fabb. Fondiar mc/mq	Indice fabb. Fondiar mc/mq	Indice fabb. Fondiar mc/mq
lettera l) artigianale agricola	X > 3	1 < X < 3	X < 1
Opere di urbanizzazione primaria	52,68	52,68	52,68
Opere di urbanizzazione secondaria	11,36	11,36	11,36
TOTALE	64,04	64,04	64,04

ALLEGATO C TABELLA 1

Incidenza degli oneri relativi alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria - art. 29 L.R. 19/2009

lettera m) commerciale agricola al minuto	Indice fabb. Fondiar mc/mq $X > 3$	Indice fabb. Fondiar mc/mq $1 < X < 3$	Indice fabb. Fondiar mc/mq $X < 1$
Opere di urbanizzazione primaria	74,63	76,18	77,73
Opere di urbanizzazione secondaria	9,55	9,55	9,55
TOTALE	84,18	85,73	87,28
lettera m) commerciale agricola all'ingrosso	Indice fabb. Fondiar mc/mq $X > 3$	Indice fabb. Fondiar mc/mq $1 < X < 3$	Indice fabb. Fondiar mc/mq $X < 1$
Opere di urbanizzazione primaria	30,99	34,09	42,87
Opere di urbanizzazione secondaria	3,36	3,36	3,36
TOTALE	34,35	37,45	46,23
lettera n) allevamenti industriali in zona agricola	Indice fabb. Fondiar mc/mq $X > 3$	Indice fabb. Fondiar mc/mq $1 < X < 3$	Indice fabb. Fondiar mc/mq $X < 1$
Opere di urbanizzazione primaria	19,63	19,63	19,63
Opere di urbanizzazione secondaria			
TOTALE	19,63	19,63	19,63

ALLEGATO C TABELLA 1

Incidenza degli oneri relativi alla realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria - art. 29 L.R. 19/2009