

	<b>Città di Codroipo</b>
	<b>AREA LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI</b>
Unità Operativa Lavori Pubblici Demanio Patrimonio	P.tta G. Marconi, 3 - 33033 Codroipo (Ud) Fax 0432 824 642 Telefono 0432 824 611 - 612 - 614 - 615 - 616



**Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 157 COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016) PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI INDICATI ALL’ART. 157 COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016 DI IMPORTO INFERIORE A 100.000 EURO: RIFACIMENTO/ADATTAMENTO CAMPO POLISPORTIVO (DA ERBA A SINTETICO) MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE E TRASFORMAZIONE DEL CAMPO B-.**

<b>CUP</b>	J88B19000010006
<b>CPV</b>	CPV 71000000-8
<b>CIG</b>	8074123115

## AVVISO PUBBLICO DI GARA ESPERITA

Ai sensi dell’art. 76, comma 5 lett. a), del D.Lgs 50/2016 e direttive vincolanti Regione F.V.G. 2015 e 2016 in tema di procedure di appalto

### RETE DI STAZIONI APPALTANTI

Denominazione: COMUNE DI CODROIPO

Punti di contatto:

- Responsabile Unico del Procedimento: ing. Edi ZANELLO  
e-mail: [edi.zanello@comune.codroipo.ud.it](mailto:edi.zanello@comune.codroipo.ud.it)
- pec: [eappalti@certregione.fvg.it](mailto:eappalti@certregione.fvg.it)

Profilo del committente: [www.comune.codroipo.ud.it](http://www.comune.codroipo.ud.it)

Piattaforma di eProcurement eAppaltiFVG: <https://eappalti.regione.fvg.it>

### PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura negoziata ai sensi dell’art. 157, comma 2 lett. b) e art.157 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Criterio di aggiudicazione: **offerta più vantaggiosa**, ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

### OFFERTE ANOMALE:

Ai sensi dell’art. 97 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 il bando NON prevedeva l’esclusione automatica delle offerte in quanto le imprese invitate erano 5.

**CONCORRENTI INVITATI:** 5 (cinque), scelti dall’elenco fornitori fra gli iscritti in eappaltiFVG, come da “regolamento per l’affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e utilizzo economie di gara”, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 62 in data 29.11.2018. Precisamente:

- a. ing. Burelli Aldo dello studio medesimo di fagagna,
- b. arch. Claudio Floreancig dello studio medesimo di Fagagna,
- c. arch.Pietro Vittorio dello studio Vittorio e Ass.di Udine,
- d. pascoli ing. e arch. srl di Treviso,
- e. Studio Eta Progetti di Martignacco,

Entro il termine previsto sono pervenute n. 4 offerte e precisamente:

- Burelli ing. Aldo con sede a Fagagna – PEC [aldo.burelli@ingpec.eu](mailto:aldo.burelli@ingpec.eu),
- Claudio Floreancig Architetto con sede a Fagagna – PEC [claudio.floreancig@archiworldpec.it](mailto:claudio.floreancig@archiworldpec.it),
- Pascoli ingegneria e architettura srl, ing. Marco Pascoli con sede a Treviso – PEC [marco.pascoli@ingpec.eu](mailto:marco.pascoli@ingpec.eu)

- Studio Vittorio & Associati, arch. Pietro Vittorio, con sede a Udine – PEC vittorioeassociati@pec.it.

**CONCORRENTE ESCLUSI:** Burelli ing. Aldo con sede a Fagagna per mancanza effettuazione sopralluogo preliminare obbligatorio.

**COMUNICAZIONI AI CONCORRENTI ESCLUSI:**

Tramite piattaforma eappaltiFVG in data 11.11.2019.

**PUNTEGGI A SEGUITO APERTURA BUSTA TECNICA ED ECONOMICA**

la commissione ha redatto la graduatoria dei punteggi ottenuti dai concorrenti ammessi alla fase di apertura della busta economica, i quali sommati al precedente punteggio dell'offerta tecnica porta ad un totale finale complessivo di:

Concorrente	Offerta tecnica	Offerta temporale	Offerta Economica	TOTALE PUNTEGGIO
Arch. FLOREANCIG	53,16	10,00	20,69	83,85
Studio ing. PASCOLI	60,71	10,00	21,77	92,48
Arch. VITTORIO	65,00	10,00	25,00	100,00

**GRADUATORIA**

La commissione ha adottando la graduatoria finale citata e formulato la proposta di aggiudicazione in favore concorrente Studio Vittorio & Associati, arch. Pietro Vittorio, con sede a Udine che ha raggiunto il punteggio totale più alto fra le offerte ammesse, con punti 100,00/100,00. Verbale n. 4 del 04.12.2019. Il tutto Salvo la verifica di congruità.

L'offerta presenta le seguenti condizioni:

- Il prezzo dell'appalto ammonta a € **36.617,88** oltre ai contributi previdenziali ed all'IVA 22% per un totale di € 46.460,77, oltre all'IVA di legge;
- L'**offerta qualitativa** farà parte del contratto di appalto e l'affidatario del servizio ad eseguire tutte le migliorie previste nella propria offerta, salvo eventuali decisioni in altro senso dell'Amministrazione;
- I tempi di realizzazione del servizio sono previsti in n. **72 gg. naturali e consecutivi** dalla firma del contratto, così come previsto dall'offerta della ditta e suddivisi come da offerta temporale presentata

**CONGRUITA' OFFERTA**

Alla luce della graduatoria finale sopra indicata si è proceduto alla verifica dei presupposti per individuare eventuali anomalie nell'offerta del primo classificato, evidenziando che i punteggi dell'offerta qualitativa e di quella economico-temporale, risultano ambedue superiori ai 4/5 del punteggio massimo.

In tal senso la commissione demandava al RUP la verifica della congruità dell'offerta del concorrente avente ottenuto il maggior punteggio così come prescritto dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., richiedendo le giustificazioni previste per legge. Comunicazione del 05.12.2019 tramite piattaforma eappaltiFVG.

Successivamente il RUP, ha evidenziato la congruità dell'offerta, dandone comunicazione tramite piattaforma eappaltiFVG in data 11.11.2019

L'offerta tecnica presentata sarà parte integrante del contratto e sarà impegnativa per l'aggiudicatario a meno di diversa indicazione da parte dell'Amministrazione comunale.

Il verbale n. 4 assume il carattere di "proposta di aggiudicazione" ed è stato approvato con la determinazione di aggiudicazione.

**AGGIUDICAZIONE**

A seguito della verifica dei requisiti, con determinazione dell'Area LL.PP. e Manutenzioni del Comune di Codroipo n. 306 del 24.12.2019 l'appalto è stato aggiudicato al concorrente citato.

Il contratto di appalto verrà stipulato entro il 35° giorno dalla pubblicazione del presente avviso.

In relazione ai documenti di gara il diritto di accesso agli atti è disciplinato dalle disposizioni dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016.

In relazione alla procedura in oggetto la tutela giurisdizionale davanti al giudice amministrativo è disciplinata dal codice del processo amministrativo di cui al D.Lgs. 104/2010.

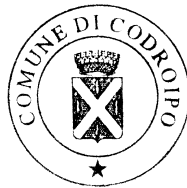
Si comunica altresì che le informazioni di cui alla presente verranno pubblicate secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

Tutte le ulteriori informazioni sono disponibili presso l'ufficio tecnico "Area LL.PP.", P.tta Marconi n. 3 – tel. 0432.824614 fax 0432.824642 ed eventualmente sul sito Internet [www.comune.codroipo.ud.it](http://www.comune.codroipo.ud.it) alla sezione amministrazione trasparente/bandi di gara e contratti/C.U.C./bandi di gara

**Allegati:**

- determina di aggiudicazione,
- verbali di gara n. 1-2-3-4.

Codroipo, lì 31.12.2019



Firmato digitalmente da  
**Ing. Edi Zanello**

*Titolare Posizione Organizzativa  
Area Lavori Pubblici e Manutenzioni*

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e qualora stampato costituisce riproduzione cartacea dell'originale depositato presso l'archivio informatico della Città di Codroipo.