

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA  
PROVINCIA DI UDINE



**COMUNE DI CODROIPO**

**VARIANTE n°.....**  
**al PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE**  
**in recepimento al DPREg. 0143 del 17 maggio 2002**  
***A.R.I.A. n. 8 Fiume Tagliamento***

**Allegato n. 4 alla Relazione**  
**MODIFICHE ALLA**  
**RELAZIONE DI FLESSIBILITÀ**

---

**ASSOCIAZIONE INTERCOMUNALE DEL SANVITese**  
Servizio convenzionato Tecnico-urbanistico

## Nota

*Testo corsivo* contenuto introdotto con precedente variante

**Testo grassetto** nuovo contenuto

~~Testo barrato~~ contenuto stralciato

Ambito del P.R.G.C.	Ambito del Piano Struttura	limite di flessibilità
<p><i>Zona di interesse ambientale e S.I.C.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- area di reperimento delle risorgive dello Stella;</li> <li><del>- alveo del fiume Tagliamento;</del></li> <li>- bosco ripario lungo il torrente Corno;</li> <li>- Rivalon del ponte di Iutizzo;</li> <li>- Laghetto porto di S.-Martino;</li> <li>- SIC IT3320026 "Risorgive dello Stella"</li> <li>- <b>A.R.I.A. n. 8 Fiume Tagliamento</b></li> </ul>	<p>Perimetro S.I.C.</p> <p>Aree, edifici e complessi edilizi di interesse storico architettonico ambientale</p> <p>Area di interesse ambientale</p>	<p>È ammesso:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- inserire nuove aree da tutelare, previa elaborazione di scheda di rilevamento atta ad identificare l'entità del bene e i valori assunti a motivazione del vincolo;</li> <li>- integrare, nella misura massima del 10% della superficie di zona di interesse ambientale, le superfici perimetrate sulla base di una documentata presenza o assenza di valori da tutelare e con l'esclusione di riduzione delle stesse;</li> <li>- consentire la realizzazione di impianti, infrastrutture, modesti edifici funzionali alla azioni di riqualificazione ambientale o per la conduzione dei fondi agricoli e sempre nel rispetto dei valori naturalistici ed ambientali e utilizzando materiali, sistemi costruttivi e dimensioni atti a garantire il migliore inserimento ambientale e reversibilità.</li> </ul> <p>In particolare per le seguenti zone ambientali valgono le prescrizioni particolari che seguono:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Area di reperimento delle Risorgive dello Stella</i>: saranno consentite solo opere non in contrasto con l'art. 70 della L.R. 42/96. Non sono ammesse modifiche al perimetro, fatte salve quelle eventuali per precisare la grafia in relazione alla diversa scala di rappresentazione del P.R.G.C. rispetto al quella dell'allegato n. 26 alla L.R. 42/96;</li> <li><del>- <i>Alveo del fiume Tagliamento</i>: non è ammessa nessuna flessibilità (azonativa e normativa);</del></li> <li>- <i>SIC "Risorgive dello Stella"</i>: non è ammessa nessuna flessibilità al perimetro;</li> </ul>

		<p>- <b>A.R.I.A. n. 8 Fiume Tagliamento:</b> è ammesso modificare in aumento o riduzione l'estensione delle aree perimetrare (argine, zona omogenea E4.1, ambito di interesse ambientale, greto). La modifica sarà motivata da ragioni di carattere naturalistico – ambientale e non potrà superare il 10% della superficie complessiva di ciascuna area individuata.</p> <p><b>La modifica al perimetro esterno dell'A.R.I.A. non è soggetta a flessibilità.</b></p> <p>È ammesso adottare varianti che riguardino le aree contigue ai tre ambiti sopra indicati, finalizzate ad introdurre particolari forme di tutela urbanistica.</p>
--	--	---